



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
SECRETARIA DE OBRAS E DESENVOLVIMENTO URBANO

PMSPA
Proc. Nº 34732/24
Folha Nº 382
Rubrica

QUALIDADE DE VIDA PARA TODOS

Proc. Nº 34732/24
Folha Nº 338
Rubrica
PROCESSO: 14742/24
PÁGINA: 158
RUBRICA: 0

PLANILHA DE CUSTO ONERADA

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS) FLUMINENSE
LOCAL: BAIRRO FLUMINENSE - SÃO PEDRO DA ALDEIA - RJ

BASE DE CÁLCULO - EMOP/SINAPI DEZEMBRO 2024

BDI
22,20%

ITEM	CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT.	VALOR UNITÁRIO SEM BDI	VALOR UNITÁRIO COM BDI	VALOR TOTAL
1.0 SERVIÇOS PRELIMINARES							
1.1	10368	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_P8	M2	4,50	R\$ 478,84	R\$ 582,45	R\$ 2.621,83
1.2	98441	PAREDE DE MADEIRA COMPENSADA PARA CONSTRUÇÃO TEMPORÁRIA EM CHAPA SIMPLES, EXTERNA, COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 8 M². SEM VÃO. AF_05/2018	M2	81,80	R\$ 108,77	R\$ 132,92	R\$ 8.187,87
1.3	98459	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_05/2018	M2	193,51	R\$ 96,80	R\$ 120,49	R\$ 23.316,92
1.4	99059	LOGACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTEIADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	87,96	R\$ 80,51	R\$ 98,38	R\$ 8.653,50
1.5	02.015.0001-0	INSTALACAO E LIGACAO PROVISORIA DE ALIMENTACAO DE ENERGIA ELETTRICA, EM BAXA TENSAO, PARA CANTEIRO DE OBRAS, M3-CHAVE 100A, CARGA 3KW, 20CV, EXCLUSIVE O FORNECIMENTO DO MEDIDOR	UN	1,00	R\$ 2.364,83	R\$ 2.926,24	R\$ 2.926,24
1.6	02.015.0001-0	INSTALACAO E LIGACAO PROVISORIA PARA ABASTECIMENTO DE AGUA E ESGOTAMENTO SANITARIO EM CANTEIRO DE OBRAS, INCLUSIVE ESCAVACAO, EXCLUSIVE REPOSICAO DA PAVIMENTACAO DO LOGRADOURO PUBLICO	UN	1,00	R\$ 4.559,91	R\$ 5.594,41	R\$ 5.594,41
1.7	02.006.0015-0	ALUGUEL CONTAINER PARA ESCRITORIO CWC, MEDINDO 2,20M LARGURA, 6,20M COMPRIMENTO E 2,50M ALTURA, CHAPAS ACO CNERVURAS TRAPEZOIDAIS, ISOLAMENTO TERMO-ACUSTICO PORRO, CHASSIS REFORCADO E PISO COMPENSADO NAVAL, INCL. INST. ELETTRICAS E HIDRO-SANITARIAS, ACESSORIOS, 1 VASO SANITARIO E 1 LAVATORIO, EXCL. TRANSP. (VIDE ITEM 04.005.0300), CARGA E DESCARGA (VIDE ITEM 04.013.0015)	UNXMES	9,00	R\$ 1.190,00	R\$ 1.454,18	R\$ 13.087,52
1.8	02.006.0030-0	ALUGUEL CONTAINER, PARA SANITARIO-VESTIARIO, MEDINDO 2,20M LARGURA, 8,20M COMPRIMENTO E 2,50M ALTURA, CHAPAS ACO CNERVURAS TRAPEZOIDAIS, ISOLAMENTO TERMO-ACUSTICO PORRO, CHASSIS REFORCADO E PISO COMPENSADO NAVAL, INCL. INST. ELETTRICAS E HIDRO-SANITARIAS, ACESSORIOS, 7 VASOS SANITARIOS, 1 LAVATORIO E 1 MICTORIO, EXCL. TRANSP. CARGA E DESCARGA	UNXMES	9,00	R\$ 1.751,00	R\$ 2.139,72	R\$ 19.257,48
1.9	04.005.0300-0	TRANSPORTE DE CONTAINER, SEGUNDO DESCRICAO DA FAMILIA 02.006, EXCLUSIVE CARGA E DESCARGA (VIDE ITEM 04.013.0015)	UNXKM	60,00	R\$ 37,46	R\$ 45,78	R\$ 2.746,80
1.10	04.013.0015-0	CARGA E DESCARGA DE CONTAINER, SEGUNDO DESCRICAO DA FAMILIA 02.006	UN	2,00	R\$ 100,31	R\$ 122,58	R\$ 245,16
						TOTAL ITEM 1.0	R\$ 86.736,13
2.0 ACOMPANHAMENTO TÉCNICO E ADMINISTRATIVO							
2.1	PMSPA-0	UNIDADE DE REFERÊNCIA PARA OS CUSTOS DE DESENVOLVIMENTO DOS SERVIÇOS DE CONTROLE DE QUALIDADE, DE PRAZOS E DE CUSTOS (CONTROLE TECNOLÓGICO, PROGRAMAÇÃO E CONTROLE DO ANDAMENTO DAS OBRAS) E A EXECUÇÃO DE TODOS OS SERVIÇOS DE SUPERVISÃO TÉCNICA LIGADOS À PRODUÇÃO (DIREÇÃO TÉCNICA DE CADA SERVIÇO, COORDENAÇÃO DE PESSOAL E DISTRIBUIÇÃO DE EQUIPAMENTOS E MATERIAIS NECESSÁRIOS À EXECUÇÃO DA OBRA).	UAL	100,00	R\$ 855,91	R\$ 1.058,14	R\$ 105.814,00
						TOTAL ITEM 2.0	R\$ 105.814,00
3.0 MOVIMENTO DE TERRA							
3.1	98525	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTERNAS. AF_05/2018	M2	1.283,96	R\$ 0,81	R\$ 0,99	R\$ 1.271,12
3.2	101254	ESCAVAÇÃO VERTICAL A CÉU ABERTO, EM OBRAS DE EDIFICAÇÃO, INCLUINDO CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE, EM SOLO DE 1ª CATEGORIA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAPACIDADE: 0,8 M³ / 11 HP), FROTA DE 3 CAMINHÕES BASCULANTES DE 10 M³, DMT ATÉ 1 KM E VELOCIDADE MÉDIA 14 KM/H. AF_05/2020	M3	408,63	R\$ 14,65	R\$ 17,90	R\$ 7.314,48
3.3	03.015.0014-0	REATERRO DE VALACAVA COM AREIA, INCLUSIVE FORNECIMENTO DO MATERIAL E COMPACTACAO MANUAL	M3	254,62	R\$ 203,86	R\$ 248,87	R\$ 73.322,08
3.4	98386	EXECUÇÃO E COMPACTACAO DE ATERRO COM SOLO PREDOMINANTEMENTE ARENOSO - EXCLUSIVE SOLO, ESCAVACAO, CARGA E TRANSPORTE. AF_11/2018	M3	254,62	R\$ 7,59	R\$ 9,27	R\$ 2.731,13
						TOTAL ITEM 4.0	R\$ 84.838,81
4.0 ESTRUTURA							
4.1	11.013.0075-0	CONCRETO ARMADO, FCK=25MPA, INCLUINDO MATERIAIS PARA 1,00M3 DE CONCRETO (IMPORTADO DE USINAJADENSADO E COLOCADO, 14,00M2 DE AREA MOLDADA, FORMAS E ESCORAMENTO CONFORME ITENS 11.004.0022E 11.004.0035, 80KG DE AÇO CA-50, INCLUSIVE MAO-DE-OBRA PARA CORTE, DOBRAGEM, MONTAGEM E COLOCACAO NAS FORMAS	0,00	28,23	R\$ 3.116,00	R\$ 3.807,75	R\$ 107.492,78
4.2	98529	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA SAPATA, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_06/2017	M2	88,24	R\$ 318,18	R\$ 388,82	R\$ 34.388,48
4.3	98530	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 1 UTILIZAÇÃO. AF_06/2017	M2	270,20	R\$ 156,00	R\$ 202,85	R\$ 54.610,07
4.4	92409	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 1 UTILIZAÇÃO. AF_09/2020	M2	308,75	R\$ 280,44	R\$ 342,70	R\$ 105.812,05
4.5	92448	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÓRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTELETE DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	287,08	R\$ 202,07	R\$ 248,93	R\$ 70.888,66
4.6	98543	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-80 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	310,30	R\$ 24,30	R\$ 29,69	R\$ 8.212,81



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
SECRETARIA DE OBRAS E DESENVOLVIMENTO URBANO

QUALIDADE DE VIDA PARA TODOS

PROCESSO
PÁGINA
RUBRICA

14732/24
339

14732/24
139

PLANILHA DE CUSTO ONERADA

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS) FLUMINENSE
LOCAL: BAIRRO FLUMINENSE - SÃO PEDRO DA ALDEIA - RJ

BASE DE CÁLCULO - EMOP/SINAPI DEZEMBRO 2024

BDI
22,20%

ITEM	CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT.	VALOR UNITÁRIO SEM BDI	VALOR UNITÁRIO COM BDI	VALOR TOTAL
4.7	104917	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	15,10	R\$ 18,09	R\$ 22,11	R\$ 333,88
4.8	104918	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	38,30	R\$ 16,44	R\$ 20,09	R\$ 768,45
4.9	104919	ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	1.911,20	R\$ 14,46	R\$ 17,69	R\$ 33.809,13
4.10	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_08/2022	KG	847,30	R\$ 16,47	R\$ 20,13	R\$ 17.056,15
4.11	92760	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_08/2022	KG	50,90	R\$ 15,08	R\$ 18,43	R\$ 938,09
4.12	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_08/2022	KG	110,90	R\$ 13,57	R\$ 16,95	R\$ 1.879,76
4.13	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_08/2022	KG	3.282,00	R\$ 12,20	R\$ 14,91	R\$ 48.834,82
4.14	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_08/2022	KG	80,70	R\$ 10,15	R\$ 12,40	R\$ 1.000,68
4.15	96558	CONCRETAGEM DE SAPATAS, FCK 30 MPa, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_11/2016	M3	24,85	R\$ 714,42	R\$ 873,02	R\$ 21.432,64
4.16	96557	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 30 MPa, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_08/2017	M3	15,30	R\$ 677,45	R\$ 827,84	R\$ 12.665,95
4.17	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPa, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	15,59	R\$ 622,42	R\$ 760,50	R\$ 11.857,75
4.18	103674	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPa, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	19,76	R\$ 550,96	R\$ 765,47	R\$ 15.718,49
4.19	105021	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESURA DE 15" CM. AF_03/2024	M	83,10	R\$ 27,80	R\$ 33,73	R\$ 2.802,96
4.20	105023	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESURA DE 15" CM. AF_03/2024	M	81,00	R\$ 75,38	R\$ 92,09	R\$ 7.459,25
4.21	103077	EXECUÇÃO DE LAJE SOBRE SOLO, ESPESURA DE 15 CM, FCK = 30 MPa, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_09/2021	M2	595,54	R\$ 199,97	R\$ 244,36	R\$ 138.195,35
4.22	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAFORADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020	M2	555,54	R\$ 168,13	R\$ 242,11	R\$ 138.922,89
5.0	ALVENARIA					TOTAL ITEM 5.0	R\$ 834.302,91
5.1	103326	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 8X18X18 CM (ESPESURA 8 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	1.522,89	R\$ 114,98	R\$ 140,51	R\$ 213.981,27
5.2	101184	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM BLOCO DE VIDRO, TIPO CAMELADO, DE 8X18X18CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	23,44	R\$ 786,38	R\$ 963,40	R\$ 22.582,10
6.0	REVESTIMENTO					TOTAL ITEM 6.0	R\$ 236.563,37
6.1	CHAPISCO E EMBOÇO						
6.1.1	57679	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	2.086,95	R\$ 5,81	R\$ 8,49	R\$ 13.609,21
6.1.2	57527	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MENOR QUE 5M2, ESPESURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_08/2014	M2	766,40	R\$ 48,75	R\$ 59,57	R\$ 45.654,45
6.1.3	57529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_08/2014	M2	558,94	R\$ 44,54	R\$ 54,43	R\$ 30.568,10
6.1.4	57779	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESURA DE 35 MM. AF_08/2022	M2	1.104,42	R\$ 88,47	R\$ 108,11	R\$ 119.588,85
6.1.5	57896	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ESTRUTURA, COM DESEMPENADEIRA DENTADA, ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	515,37	R\$ 18,37	R\$ 22,45	R\$ 11.570,05
6.1.6	50406	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM TETO, ESPESURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_08/2015	M2	515,37	R\$ 53,86	R\$ 66,82	R\$ 33.921,65
6.2	REVESTIMENTO DE PISO E AZULEJO						



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
SECRETARIA DE OBRAS E DESENVOLVIMENTO URBANO

PMSPA
Proc. Nº 1432/24
Folha Nº 581
Rubrica
QUALIDADE DE VIDA PARA TODOS

PROCESSO: 1432/24
PÁGINA: 100
RUBRICA: 8

PLANILHA DE CUSTO ONERADA

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS) FLUMINENSE
LOCAL: BAIRRO FLUMINENSE - SÃO PEDRO DA ALDEIA - RJ

BASE DE CÁLCULO - EMOPISNAPI DEZEMBRO 2024

BDI
22,20%

ITEM	CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT.	VALOR UNITÁRIO SEM BDI	VALOR UNITÁRIO COM BDI	VALOR TOTAL
6.2.1	87830	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	515,37	R\$ 43,55	R\$ 53,22	R\$ 27.427,96
6.2.2	87252	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	355,85	R\$ 126,03	R\$ 154,01	R\$ 54.773,65
6.2.3	87250	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	155,59	R\$ 84,85	R\$ 79,25	R\$ 12.330,51
6.2.4	96985	RODAPÉ EM GRANITO, ALTURA 10 CM. AF_08/2020	M	241,12	R\$ 104,08	R\$ 127,19	R\$ 30.688,05
6.2.5	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	302,32	R\$ 73,11	R\$ 89,34	R\$ 27.066,27
6.2.6	104917	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO PASTILHA DE DIMENSÕES 5 X 5 CM (PLACAS DE 30 X 30 CM) CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023	M2	159,66	R\$ 285,76	R\$ 346,24	R\$ 55.829,51
6.3	ACABAMENTO						
6.3.1	96689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_08/2020	M	42,20	R\$ 147,58	R\$ 180,46	R\$ 7.618,61
6.3.2	101986	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, COMPRIMENTO DE ATÉ 2M, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	53,00	R\$ 192,72	R\$ 186,62	R\$ 9.890,86
6.3.3	101988	CHAPIM SOBRE MUROS LINEARES, EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 25 CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	195,10	R\$ 167,50	R\$ 228,13	R\$ 37.828,36
6.3.4	102253	DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC M-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	M2	17,42	R\$ 1.140,78	R\$ 1.405,09	R\$ 24.478,62
6.4	ACESSÓRIOS PCD						
6.4.1	100869	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 90 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	R\$ 293,88	R\$ 359,12	R\$ 1.436,48
6.4.2	100866	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 60 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,00	R\$ 269,48	R\$ 329,32	R\$ 1.975,92
6.4.3	100874	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	5,00	R\$ 269,48	R\$ 329,32	R\$ 1.975,92
6.4.4	100875	BANCO ARTICULADO, EM AÇO INOX, PARA PCD, FIXADO NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	R\$ 743,87	R\$ 908,01	R\$ 1.816,02
						TOTAL ITEM 7.0	R\$ 555.076,90
7.0	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
7.1	15.011.0019-0	ENTRADA ENERGIA INDIVIDUAL, PADRÃO ENEL, MEDIÇÃO DIRETA, REDE AEREA, 38KVA E 47KVA, TRIFÁSICA, INCL. CAIXA POLIMÉRICA FIMEDIÇÃO DIRETA POLIFÁSICA (ATE 200A) CAIXA POLIMÉRICA PDISJUNTOR POLIFÁSICO (ATE 200A) INTERNA, POLICARBONATO TAMPA TRANSPARENTE, CAIXA INSPEÇÃO, HASTE E CONECTOR ATERRAMENTO, MAT. NECES. EXCL. POSTE, DISJUNTOR E CONDUTORES (ENTR. SAÍDA, ATERRAMENTO CONECTORES).	UN	1,00	R\$ 1.235,43	R\$ 1.509,70	R\$ 1.509,70
7.2	18.045.0015-0	POSTE DE CONCRETO, COM SEÇÃO CIRCULAR, COM 7,00M DE COMPRIMENTO E CARGA NOMINAL HORIZONTAL NO TOPO DE 100KG, INCLUSIVE ESCAVACAO, EXCLUSIVE TRANSPORTE, FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	1,00	R\$ 1.051,68	R\$ 1.297,37	R\$ 1.297,37
7.3	101881	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 40 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	3,00	R\$ 892,34	R\$ 1.090,44	R\$ 3.271,32
7.4	101984	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 60 ATÉ 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	R\$ 153,03	R\$ 187,74	R\$ 375,48
7.5	93886	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	R\$ 72,18	R\$ 88,20	R\$ 88,20
7.6	93970	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	R\$ 70,04	R\$ 85,59	R\$ 171,16
7.7	93671	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	3,00	R\$ 75,92	R\$ 92,77	R\$ 278,31
7.8	15.007.0242-0	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTO (DPS), CLASSE II, 1 POLO, TENSÃO 175V, CORRENTES APROXIMADAS DE DESCARGA NOMINAL E MÁXIMA DE 20KA E 45KA, FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	4,00	R\$ 54,02	R\$ 68,01	R\$ 284,04
7.9	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	6,00	R\$ 10,90	R\$ 13,32	R\$ 79,92
7.10	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	16,00	R\$ 13,35	R\$ 16,31	R\$ 260,96



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
SECRETARIA DE OBRAS E DESENVOLVIMENTO URBANO

PMSPA
Proc. Nº 1412/24
Folha Nº 585
Rubrica

Proc. Nº 1412/24
Folha Nº 341
Rubrica

PROCESSO 1412/24
PÁGINA: 161
RUBRICA: 0

PLANILHA DE CUSTO ONERADA

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS) FLUMINENSE
LOCAL: BAIRRO FLUMINENSE - SÃO PEDRO DA ALDEIA - RJ

BASE DE CÁLCULO - EMOP/INAPI DEZEMBRO 2024
BDI 22,20%

ITEM	CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT.	VALOR UNITÁRIO SEM BDI	VALOR UNITÁRIO COM BDI	VALOR TOTAL
7.11	93661	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	R\$ 51,34	R\$ 62,74	R\$ 62,74
7.12	93660	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	14,00	R\$ 49,62	R\$ 60,64	R\$ 848,98
7.13	93662	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	13,00	R\$ 54,52	R\$ 66,82	R\$ 866,96
7.14	93699	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	3,00	R\$ 70,04	R\$ 85,59	R\$ 256,77
7.15	93664	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	3,00	R\$ 58,44	R\$ 71,41	R\$ 214,23
7.16	97607	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	4,00	R\$ 82,48	R\$ 100,79	R\$ 403,16
7.17	18.027.0430-0	LUMINÁRIA DE EMBUTIR, FIXADA EM GESSO, PARA LÂMPADA LED DE 25W (INCLUSIVE LÂMPADA), FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	116,00	R\$ 160,02	R\$ 195,54	R\$ 22.682,64
7.18	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	UN	4,00	R\$ 34,04	R\$ 41,60	R\$ 166,40
7.19	91929	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	2.590,74	R\$ 5,02	R\$ 6,13	R\$ 15.881,34
7.20	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	85,02	R\$ 7,54	R\$ 9,34	R\$ 784,09
7.21	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	104,05	R\$ 10,81	R\$ 12,97	R\$ 1.349,53
7.22	91934	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	32,36	R\$ 27,13	R\$ 33,15	R\$ 1.072,73
7.23	92986	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,5/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	108,58	R\$ 41,42	R\$ 50,62	R\$ 5.385,09
7.24	92998	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 50 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	37,00	R\$ 59,82	R\$ 73,10	R\$ 2.704,70
7.25	92992	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 85 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	15,20	R\$ 106,99	R\$ 130,38	R\$ 1.981,78
7.26	91837	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	855,96	R\$ 28,60	R\$ 34,95	R\$ 33.410,80
7.27	97688	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	85,00	R\$ 18,24	R\$ 19,85	R\$ 1.687,25
7.28	97689	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 80 (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	20,09	R\$ 24,05	R\$ 29,39	R\$ 587,80
7.29	15.018.0320-0	CAIXA DE PASSAGEM DE EMBUTIR, EM AÇO, COM TAMPA PARAFUSADA, DE 30X30CM, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	2,00	R\$ 115,96	R\$ 141,73	R\$ 283,46
7.30	98986	HASTE DE ATERRAMENTO 3/4 PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2017	UN	4,00	R\$ 110,23	R\$ 134,70	R\$ 538,80
7.31	98111	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	4,00	R\$ 70,46	R\$ 86,10	R\$ 344,40
7.32	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	22,00	R\$ 34,61	R\$ 42,54	R\$ 935,88
7.33	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	5,00	R\$ 52,64	R\$ 64,33	R\$ 321,65
7.34	91957	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	6,00	R\$ 70,47	R\$ 86,11	R\$ 516,68
7.35	91982	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	27,00	R\$ 54,53	R\$ 67,00	R\$ 1.809,00
7.36	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	42,00	R\$ 41,50	R\$ 50,71	R\$ 2.129,82
7.37	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	69,00	R\$ 39,35	R\$ 48,42	R\$ 3.064,88

Assf
Engº Plágio M. Porteiro
Secretário de Obras e Desenvolvimento
Pública

Engº Luciano Costa
Coordenador
Técnico

Engº Márcio Antonio Souza
Assessor
Pública



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
SECRETARIA DE OBRAS E DESENVOLVIMENTO URBANO

PMSPA
Proc. Nº 14732/24
Folha Nº 386
Rubrica

PROCESSO: 14732/24
PÁGINA: 162
RUBRICA: 342

PLANILHA DE CUSTO ONERADA

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS) FLUMINENSE
LOCAL: BAIRRO FLUMINENSE - SÃO PEDRO DA ALDEIA - RJ

BASE DE CÁLCULO - EMOP/SINAPI DEZEMBRO 2024

BDI
22,20%

ITEM	CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT.	VALOR UNITÁRIO SEM BDI	VALOR UNITÁRIO COM BDI	VALOR TOTAL
7.38	18.034.0050-0	MICRO EXAUSTOR, INCLUSIVE VENEZIANA, ADAPTADOR E TUBO FLEXÍVEL PARA AMBIENTES ATÉ 7M3. FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	1,00	R\$ 398,75	R\$ 486,49	R\$ 486,49
TOTAL ITEM 8.0							R\$ 108.385,58
8.0 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS E ESGOTO							
8.1 HIDRÁULICA							
8.1.1	102823	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 1000 LITROS (INCLUSIVE TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	5,00	R\$ 905,59	R\$ 1.105,93	R\$ 5.529,15
8.1.2	66619	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSIVE SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA METÁLICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	R\$ 919,27	R\$ 1.123,35	R\$ 1.123,35
8.1.3	18.016.0070-0	LAVATORIO INDUSTRIAL EM AÇO INOXIDÁVEL AISI 304, MEDINDO APROXIMADAMENTE (40X40X280)MM, INCLUSIVE BICA, VÁLVULA DE AÇÃOAMENTO E KIT DE INSTALAÇÃO COMPREENDENDO: PARAFUSOS, BUCHAS E VÁLVULA. FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	1,00	R\$ 2.273,72	R\$ 2.778,49	R\$ 2.778,49
8.1.4	18.016.0045-0	BANCA SECA DE AÇO INOXIDÁVEL, COM LARGURA APROXIMADA DE 0,55M, ATÉ 3,00M DE COMPRIMENTO, EM CHAPA 18.304, SOBRE APOIOS DE ALVENARIA DE MEIA VEZ E VERGA DE CONCRETO, SEM REVESTIMENTO. FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	M	2,00	R\$ 1.359,96	R\$ 1.661,75	R\$ 3.323,50
8.1.5	88893001	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,20X0,60 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	8,00	R\$ 561,84	R\$ 711,01	R\$ 5.688,08
8.1.6	88893002	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,60X0,60 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	2,00	R\$ 735,27	R\$ 898,50	R\$ 1.797,00
8.1.7	88857	CUBA DE EMBUTIR OVAL EM LOUÇA BRANCA, 35 X 50CM OU EQUIVALENTE, INCLUSIVE VÁLVULA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	R\$ 234,28	R\$ 286,27	R\$ 1.145,08
8.1.8	88893003	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,80X0,60 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	1,00	R\$ 811,98	R\$ 992,24	R\$ 992,24
8.1.9	86590	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 46 X 30 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	5,00	R\$ 227,56	R\$ 278,20	R\$ 1.391,00
8.1.10	100853	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO, TIPO MONOCOMANDO. AF_01/2020	UN	4,00	R\$ 333,14	R\$ 407,10	R\$ 1.628,40
8.1.11	86903	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 45 X 55CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,00	R\$ 363,90	R\$ 445,13	R\$ 3.563,04
8.1.12	86915	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,00	R\$ 137,36	R\$ 167,85	R\$ 1.342,80
8.1.13	86914	TORNEIRA CROMADA 1/2 OU 3/4 PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	R\$ 95,58	R\$ 116,80	R\$ 116,80
8.1.14	86910	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	R\$ 123,13	R\$ 150,46	R\$ 150,46
8.1.15	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	7,00	R\$ 45,01	R\$ 55,00	R\$ 385,00
8.1.16	95472	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSIVE CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	R\$ 778,33	R\$ 948,68	R\$ 2.846,04
8.1.17	88895	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	R\$ 494,87	R\$ 604,49	R\$ 2.417,96
8.1.18	88708	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA. FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	15,00	R\$ 138,71	R\$ 167,06	R\$ 2.505,90
8.1.19	18.026.0050-0	PAPELEIRA, SEM PROTETOR, DE SOBREPOR, EM METAL CROMADO. FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	18,00	R\$ 31,35	R\$ 38,31	R\$ 689,58
8.1.20	95545	SABONETEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO, INCLUSIVE FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	4,00	R\$ 84,45	R\$ 103,76	R\$ 415,04
8.1.21	95547	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 600 A 1500 ML, INCLUSIVE FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	12,00	R\$ 57,66	R\$ 70,70	R\$ 848,40
8.1.22	18.005.0013-0	PORTA PAPEL HIGIENICO EM PLÁSTICO ABS. FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	9,00	R\$ 43,24	R\$ 52,84	R\$ 475,56
8.1.23	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	R\$ 112,02	R\$ 136,89	R\$ 410,67
8.1.24	102819	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	R\$ 6.426,75	R\$ 6.633,93	R\$ 6.633,93
8.1.25	103040	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	5,00	R\$ 135,48	R\$ 165,56	R\$ 827,80
8.1.26	103039	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	5,00	R\$ 91,30	R\$ 111,57	R\$ 557,85
8.1.27	86490	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 80MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	28,29	R\$ 30,45	R\$ 37,21	R\$ 1.052,67
8.1.28	86928	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 80MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	8,00	R\$ 51,55	R\$ 62,99	R\$ 503,92



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
SECRETARIA DE OBRAS E DESENVOLVIMENTO URBANO

PMSPA
Proc AP 1432/24
Folha nº 587
Rubrica
QUALIDADE DE VIDA PARA TODOS

PROCESSO 1432/24
PÁGINA 163
RUBRICA

PLANILHA DE CUSTO ONERADA

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS) FLUMINENSE
LOCAL: BAIRRO FLUMINENSE - SÃO PEDRO DA ALDEIA - RJ

BASE DE CÁLCULO - EMOP/SINAPI DEZEMBRO 2024

BDI
22,20%

ITEM	CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT.	VALOR UNITÁRIO SEM BDI	VALOR UNITÁRIO COM BDI	VALOR TOTAL
8.1.29	88508	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 80MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	1,00	R\$ 42,34	R\$ 51,74	R\$ 51,74
8.1.30	88605	LUA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 80MM X 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	3,00	R\$ 22,36	R\$ 27,35	R\$ 82,05
8.1.31	103899	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 X 32 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	1,00	R\$ 21,20	R\$ 25,81	R\$ 25,81
8.1.32	88449	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	20,76	R\$ 15,15	R\$ 23,40	R\$ 465,76
8.1.33	88501	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	2,00	R\$ 15,84	R\$ 20,33	R\$ 40,66
8.1.34	88625	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 80MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	4,00	R\$ 25,81	R\$ 31,54	R\$ 126,16
8.1.35	88626	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	4,00	R\$ 32,88	R\$ 40,16	R\$ 160,72
8.1.36	88448	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	28,37	R\$ 17,28	R\$ 21,09	R\$ 598,32
8.1.37	88623	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	2,00	R\$ 21,82	R\$ 26,79	R\$ 53,58
8.1.38	88582	LUA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	5,00	R\$ 11,53	R\$ 14,08	R\$ 70,45
8.1.39	88447	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	30,23	R\$ 11,36	R\$ 13,86	R\$ 419,69
8.1.40	88493	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	3,00	R\$ 11,61	R\$ 14,19	R\$ 42,57
8.1.41	88446	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	M	185,86	R\$ 5,83	R\$ 7,12	R\$ 1.180,92
8.1.42	88497	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	2,00	R\$ 15,10	R\$ 18,45	R\$ 36,90
8.1.43	88492	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	4,00	R\$ 9,62	R\$ 12,00	R\$ 48,00
8.1.44	88481	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	45,00	R\$ 6,80	R\$ 8,07	R\$ 363,15
8.1.45	88532	LUA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	5,00	R\$ 8,07	R\$ 9,85	R\$ 49,30
8.1.46	94796	TORNEIRA DE BOIA PARA CADA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	R\$ 74,08	R\$ 90,50	R\$ 181,00
8.1.47	88620	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	1,00	R\$ 13,96	R\$ 17,06	R\$ 17,06
8.1.48	96485	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	4,00	R\$ 7,40	R\$ 9,04	R\$ 36,16
8.1.49	88617	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	40,00	R\$ 9,26	R\$ 11,32	R\$ 452,60
8.1.50	88353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	15,00	R\$ 29,16	R\$ 35,86	R\$ 537,90
8.1.51	104058	LUA, PVC, ROSCÁVEL, 1/2", PARA LIGAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA. AF_08/2022	UN	32,00	R\$ 8,12	R\$ 9,82	R\$ 317,44
8.1.52	103046	REGISTRO DE PRESSÃO, PVC, ROSCÁVEL, VOLANTE SIMPLES, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	R\$ 31,12	R\$ 38,03	R\$ 76,06
8.1.53	103042	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM BORBOLETA, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	3,00	R\$ 32,82	R\$ 40,11	R\$ 120,33
8.1.54	103010	VÁLVULA DE RETENÇÃO, DE BRONZE, PÉ COM CRIVOS, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	R\$ 76,89	R\$ 93,96	R\$ 93,96
8.2		ESSGOTO					
8.2.1	98064	TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL = 6245 L (PARA 32 CONTRIBUINTES). AF_12/2020_PA	UN	1,00	R\$ 5.584,01	R\$ 7.198,92	R\$ 7.198,92

Assinatura
Sra. Mônica M. F. Pereira
Secretaria de Obras e Desenvolvimento Urbano

Assinatura
Eng. Lindomar C. de Souza
Assessor Técnico

Assinatura
Eng. Tiago A. de Souza
Assessor Técnico



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
SECRETARIA DE OBRAS E DESENVOLVIMENTO URBANO

QUALIDADE DE VIDA PARA TODOS

PROCESSO
PÁGINA:
RUBRICA:

34312/24
34312/24
14312/24
164

PLANILHA DE CUSTO ONERADA

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS) FLUMINENSE

LOCAL: BAIRRO FLUMINENSE - SÃO PEDRO DA ALDEIA - RJ

BASE DE CÁLCULO - EMOP/SINAPI DEZEMBRO 2024

BDI
22,20%

ITEM	CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT.	VALOR UNITÁRIO SEM BDI	VALOR UNITÁRIO COM BDI	VALOR TOTAL
8.2.2	98060	FILTRO ANAERÓBIO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 M, ALTURA INTERNA = 1,50 M, VOLUME ÚTIL: 5338,6 L (PARA 34 CONTRIBUINTES). AF_12/2020_PA	UN	1,00	R\$ 6.522,07	R\$ 7.969,97	R\$ 7.969,97
8.2.3	98063	SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 2,38 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 21,3 M² (PARA 8 CONTRIBUINTES). AF_12/2020_PA	UN	1,00	R\$ 5.681,34	R\$ 7.167,00	R\$ 7.167,00
8.2.4	15.002.0063-0	CAPA DE GORDURA DUPLA, CILINDRICA, PRÉ-FABRICADA EM ANEIS DE CONCRETO, COM DIÂMETRO DE 80CM E PROFUNDIDADE TOTAL DE 90CM, INCLUSIVE TAMPA EM CONCRETO, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	2,00	R\$ 356,90	R\$ 439,13	R\$ 872,26
8.2.5	97975	POÇO DE INSPEÇÃO CIRCULAR PARA ESGOTO, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,80 M, PROFUNDIDADE = 1,40 M, EXCLUINDO TAMPA. AF_12/2020_PA	UN	14,00	R\$ 799,13	R\$ 976,54	R\$ 13.671,56
8.2.6	15.036.0037-0	TUBO DE PVC RÍGIDO DE 25MM, SOLDÁVEL, INCLUSIVE CONEXÕES E EMENDAS, EXCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO, FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	M	66,68	R\$ 12,36	R\$ 15,10	R\$ 1.037,07
8.2.7	15.036.0039-0	TUBO DE PVC RÍGIDO DE 40MM, SOLDÁVEL, INCLUSIVE CONEXÕES E EMENDAS, EXCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO, FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	M	174,78	R\$ 23,65	R\$ 29,60	R\$ 5.051,14
8.2.8	15.036.0050-0	TUBO DE PVC RÍGIDO DE 50MM, SOLDÁVEL, INCLUSIVE CONEXÕES E EMENDAS, EXCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO, FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	M	51,24	R\$ 23,20	R\$ 28,35	R\$ 1.452,65
8.2.9	15.036.0051-0	TUBO DE PVC RÍGIDO DE 75MM, SOLDÁVEL, INCLUSIVE CONEXÕES E EMENDAS, EXCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO, FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	M	27,81	R\$ 30,30	R\$ 37,09	R\$ 1.020,80
8.2.10	15.036.0044-0	TUBO DE PVC RÍGIDO DE 110MM, SOLDÁVEL, INCLUSIVE CONEXÕES E EMENDAS, EXCLUSIVE ABERTURA E FECHAMENTO DE RASGO, FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO	M	236,57	R\$ 143,78	R\$ 175,71	R\$ 41.567,71
9.0	ESQUADRIAS					TOTAL ITEM 9.0	R\$ 143.905,50
9.1	MADEIRA E FERRAGENS						
9.1.1	90843	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEM-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80x210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	9,00	R\$ 1.263,06	R\$ 1.567,90	R\$ 14.111,10
9.1.2	90844	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEM-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90x210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	21,00	R\$ 1.378,59	R\$ 1.684,84	R\$ 35.377,44
9.1.3	91336	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	13,82	R\$ 942,50	R\$ 1.151,74	R\$ 16.686,70
9.1.4	100710	DOBRADIÇA TIPO VAI E VEM EM LATÃO POLIDO 3". AF_12/2019	UN	2,00	R\$ 136,91	R\$ 170,97	R\$ 341,94
9.1.5	14.006.0089-0	PORTA DE MADEIRA DE LEI EM COMPENSADO DE 60X150X3,5CM, FOLHEADA NAS 2 FACES E MARCO DE 73CM, EXCLUSIVE FERRAGENS, FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO	UN	1,00	R\$ 494,08	R\$ 603,77	R\$ 603,77
9.1.6	14.007.0075-0	FERRAGENS PARA PORTAS DE MADEIRA, 1 FOLHA, DE ABRIR, PARA SANITÁRIOS OU CHUVEIROS COLETIVOS, CONSTANDO DE FORNEC. SICOLOC. DE FECHO DE SOBREPOR, TIPO "LIVRE-OCUPADO", RETANGULAR, EM ZAMAK OU LATÃO, ACABAMENTO CROMADO; 3 DOBRADIÇAS DE FERRO GALVANIZADO DE 3"X3", COM PINO E BOLAS DE LATÃO	UN	6,00	R\$ 69,10	R\$ 84,44	R\$ 506,64
9.1.7	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	13,14	R\$ 642,90	R\$ 1.151,74	R\$ 15.133,86
9.2	VIDRO TEMPERADO						
9.2.1	102179	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 8 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS	M2	53,00	R\$ 473,30	R\$ 578,37	R\$ 30.653,81
9.2.2	102181	INSTALAÇÃO DE VIDRO TEMPERADO, E = 10 MM, ENCAIXADO EM PERFIL U. AF_01/2021_PS	M2	26,82	R\$ 664,75	R\$ 812,32	R\$ 23.482,29
9.2.3	102184	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRÁULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90x210 CM, ESPESURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	UN	1,00	R\$ 2.437,66	R\$ 2.978,82	R\$ 2.978,82
10.0	PAVIMENTAÇÃO					TOTAL ITEM 10.0	R\$ 138.838,17
10.1	97083	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS A PERCUSSÃO. AF_08/2021	M2	313,56	R\$ 4,56	R\$ 5,56	R\$ 1.743,39
10.2	94995	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	231,51	R\$ 51,88	R\$ 112,28	R\$ 25.993,94
10.3	94275	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X18X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA), PARA URBANIZAÇÃO INTERNA DE EMPREENDIMENTOS. AF_06/2018	M	170,28	R\$ 52,90	R\$ 94,18	R\$ 10.925,16



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
SECRETARIA DE OBRAS E DESENVOLVIMENTO URBANO

QUALIDADE DE VIDA PARA TODOS

Proc. Nº 14332/24
Folha Nº 345
Rubrica
PROCESSO: 14332/24
PÁGINA: 163
RUBRICA: 0

PLANILHA DE CUSTO ONERADA

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS) FLUMINENSE
LOCAL: BAIRRO FLUMINENSE - SÃO PEDRO DA ALDEIA - RJ

BASE DE CÁLCULO - EMOP/SINAPI DEZEMBRO 2024

BDI
22,20%

ITEM	CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT.	VALOR UNITÁRIO SEM BDI	VALOR UNITÁRIO COM BDI	VALOR TOTAL
10.4	100323	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (AREIA MÉDIA), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE 10 CM. AF_07/2019	M3	4,10	R\$ 174,98	R\$ 213,83	R\$ 876,70
10.5	92398	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 8 CM. AF_10/2022	M2	82,05	R\$ 92,67	R\$ 113,24	R\$ 9.291,34
TOTAL ITEM 11.0							R\$ 48.830,53
COBERTURA							
11.1 TELHADO							
11.1.1	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOCÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	587,84	R\$ 28,60	R\$ 34,95	R\$ 20.894,51
11.1.2	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	587,84	R\$ 53,09	R\$ 64,88	R\$ 38.787,86
11.1.3	18.003.0004-0	CORDÃO PARA ARREMATE DE TELHADO, EXECUTADO COM ARGAMASSA DE CIMENTO, AREIA E SAIBRO, NO TRACO 1:2:2	M	10,70	R\$ 54,47	R\$ 66,56	R\$ 712,19
11.1.4	94228	CUMEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	51,20	R\$ 90,92	R\$ 111,10	R\$ 5.688,32
11.2 DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS							
11.2.1	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	113,15	R\$ 175,92	R\$ 214,97	R\$ 24.329,85
11.2.2	88980	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	75,60	R\$ 75,42	R\$ 92,16	R\$ 6.967,30
11.2.3	89268	POÇO DE INSPEÇÃO CIRCULAR PARA DRENAGEM, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 0,60 M, PROFUNDIDADE = 0,80 M, EXCLUINDO TAMPÃO. AF_12/2020_PA	UN	20,00	R\$ 969,92	R\$ 1.193,10	R\$ 14.582,00
11.2.4	98114	TAMPA CIRCULAR PARA ESGOTO E DRENAGEM, EM FERRO FUNDIDO, DIÂMETRO INTERNO = 0,6 M. AF_12/2020	UN	20,00	R\$ 491,16	R\$ 600,22	R\$ 12.004,40
TOTAL ITEM 12.0							R\$ 124.040,44
PINTURA							
12.1 PREPARO E PINTURA ACRÍLICA							
12.1.1	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_08/2014	M2	857,17	R\$ 5,36	R\$ 6,55	R\$ 5.614,46
12.1.2	88411	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_08/2014	M2	1.085,73	R\$ 6,18	R\$ 7,59	R\$ 8.175,55
12.1.3	88495	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF_08/2014	M2	857,17	R\$ 15,11	R\$ 18,46	R\$ 15.823,35
12.1.4	98129	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES INTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, UMA DEMÃO. AF_05/2017	M2	739,79	R\$ 44,53	R\$ 54,42	R\$ 40.259,37
12.1.5	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_08/2014	M2	857,17	R\$ 14,89	R\$ 18,20	R\$ 15.600,49
12.1.6	95622	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2018	M2	1.085,73	R\$ 17,55	R\$ 21,45	R\$ 23.289,51
12.1.7	88484	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO. AF_08/2014	M2	515,25	R\$ 6,62	R\$ 8,09	R\$ 4.169,57
12.1.8	88488	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_08/2014	M2	515,25	R\$ 17,97	R\$ 21,98	R\$ 11.314,89
12.2 PINTURA SOBRE MADEIRA							
12.2.1	102193	LIxAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	60,21	R\$ 2,56	R\$ 3,25	R\$ 195,68
12.2.2	102213	PINTURA VERNIZ (INCOLOR) ALQUÍDICO EM MADEIRA, USO INTERNO E EXTERNO, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	60,21	R\$ 28,12	R\$ 31,92	R\$ 1.921,90
12.3 IMPERMEABILIZAÇÃO							
12.3.1	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_08/2018	M2	354,54	R\$ 57,07	R\$ 69,74	R\$ 24.725,62
TOTAL ITEM 13.0							R\$ 151.088,60
URBANIZAÇÃO							
13.1	98519	REVOLVIMENTO E LIMPEZA MANUAL DE SOLO. AF_05/2018	M2	344,45	R\$ 5,01	R\$ 6,12	R\$ 2.108,03
13.2	98520	APLICAÇÃO DE ADURO EM SOLO. AF_05/2018	M2	344,45	R\$ 5,98	R\$ 7,31	R\$ 2.517,93
13.3	103946	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_05/2022	M2	344,45	R\$ 22,48	R\$ 27,45	R\$ 9.455,15

Eng.º Responsável M. Pontoura
Secretário de Obras e Desenvolvimento
Pública

Eng.º Responsável M. Pontoura
Secretário de Obras e Desenvolvimento
Pública

Eng.º Responsável M. Pontoura
Secretário de Obras e Desenvolvimento
Pública



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
SECRETARIA DE OBRAS E DESENVOLVIMENTO URBANO

PMSPA
Proc. Nº 1412/24
Folha Nº 590
Rubrica

QUALIDADE DE VIDA PARA TODOS

PROCESSO:
PÁGINA:
RUBRICA:

34732/24
346
1412/24
166
0

PLANILHA DE CUSTO ÔNERADA

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS) FLUMINENSE
LOCAL: BAIRRO FLUMINENSE - SÃO PEDRO DA ALDEIA - RJ

BDI
22,26%
BASE DE CÁLCULO - EMOP/SINAPI DEZEMBRO 2024

ITEM	CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UN	QUANT.	VALOR UNITÁRIO SEM BDI	VALOR UNITÁRIO COM BDI	VALOR TOTAL
13.4	98509	PLANTIO DE ARBUSTO OU CERCA VIVA. AF_05/2018	UN	38,00	R\$ 18,49	R\$ 22,58	R\$ 858,42
13.5	98510	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M. AF_05/2018	UN	10,00	R\$ 57,70	R\$ 70,51	R\$ 705,10
13.6	98516	PLANTIO DE PALMEIRA COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M. AF_05/2018	UN	8,00	R\$ 284,26	R\$ 359,59	R\$ 2.876,72
TOTAL ITEM 14.0							R\$ 10.521,35
14.0	PLACA DE INAUGURAÇÃO						
14.1	05.050.0001-0	PLACA DE INAUGURACAO EM ALUMINIO, MEDINDO (0,40X0,60)M, COM 1MM DE ESPESURA, COM INSCRICAO EM PLOTTER, FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	1,00	R\$ 1.038,13	R\$ 1.225,82	R\$ 1.225,82
TOTAL ITEM 15.0							R\$ 1.225,82
15.0	LIMPEZA FINAL						
15.1	04.014.0006-0	RETIRADA DE ENTULHO DE OBRA COM CACAMBA DE ACO TIPO CONTAINER COM 5M3 DE CAPACIDADE, INCLUSIVE CARREGAMENTO, TRANSPORTE E DESCARREGAMENTO. CUSTO POR UNIDADE DE CACAMBA E INCLUI A TAXA PARA DESCARGA EM LOCAIS AUTORIZADOS	UN	12,00	R\$ 332,47	R\$ 405,28	R\$ 4.875,36
TOTAL ITEM 16.0							R\$ 4.875,36
TOTAL GERAL							R\$ 2.642.901,27

OBS.: A metodologia utilizada para arredondamento das casas decimais foi através do "ARRED"



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
SECRETARIA DE OBRAS E DESENVOLVIMENTO URBANO

PROJ. Nº 1472/24
FOLHA Nº 591
QUALIDADE DE VIDA PARA TODOS

PROCESSO: 1472/24
PÁGINA: 168
RUBRICA: 0

ANALÍTICO DAS COMPOSIÇÕES - ONERADO

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS) FLUMINENSE
LOCAL: BAIRRO FLUMINENSE - SÃO PEDRO DA ALDEIA - RJ

CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO OU FORNECIMENTO	UNIDADE	DATA BASE	FONTE	PREÇO REFERENCIAL
PMSPA-0	UNIDADE DE REFERÊNCIA PARA OS CUSTOS DE DESENVOLVIMENTO DOS SERVIÇOS DE CONTROLE DE QUALIDADE, DE PRAZOS E DE CUSTOS (CONTROLE TECNOLÓGICO, PROGRAMAÇÃO E CONTROLE DO ANDAMENTO DAS OBRAS) E A EXECUÇÃO DE TODOS OS SERVIÇOS DE SUPERVISÃO TÉCNICA LIGADOS À PRODUÇÃO (DIREÇÃO TÉCNICA DE CADA SERVIÇO, COORDENAÇÃO DE PESSOAL E DISTRIBUIÇÃO DE EQUIPAMENTOS E MATERIAIS NECESSÁRIOS À EXECUÇÃO DA OBRA).	UAL	dezembro-24	PMSPA	R\$ 865,91

ITEM	TIPO DO ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO DO INSUMO	UNIDADE	QTD	CUSTO UNITÁRIO SEM BDI DO ITEM	CUSTO TOTAL SEM BDI DO ITEM
SINAPI	COMPOSIÇÃO	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	198,00 horas	R\$ 134,33	R\$ 26.597,34
SINAPI	COMPOSIÇÃO	90776	MÃO DE OBRA DE ENCARREGADO DE OBRA, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS.	H	1.188,00 meses	R\$ 50,50	R\$ 59.994,00
SUBTOTAL DOS ITENS LISTADOS							R\$ 86.591,34

UNIDADE DE ADMINISTRAÇÃO LOCAL			
- custo total dos itens listados			
			R\$ 86.591,34
- Unidade de Administração Local (UAL)			
- determinação do preço unitário correspondente ao UAL			= R\$86.591,34
			+ 100,00
			100 UAL
			R\$ 865,91

SINAPI	90777	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	198,00
				HORAS	
				1,00 horas	
				DIAS	
				x 22 dias	
				MESES	
				x 9 meses	
TOTAL					= 198,00 horas

OBS: O ACOMPANHAMENTO SERÁ REALIZADO DUAS HORAS DIÁRIAS DE SEGUNDA À SEXTA POR TODO PERÍODO DA OBRA

SINAPI	90776	90776	MÃO DE OBRA DE ENCARREGADO DE OBRA, INCLUSIVE ENCARGOS SOCIAIS.	H	1.188,00
				HORAS	
				6,00 horas	
				DIAS	
				x 22 dias	
				MESES	
				x 9 meses	
TOTAL					= 1.188,00 horas

OBS: O ENCARREGADO DEVERÁ PERMANECER A TODO MOMENTO NO CAMPO DE OBRA, SEM EXCEÇÃO, AFIM DE GARANTIR A QUALIDADE DOS SERVIÇOS.

Observações:	Composição de custo com base nos coeficientes apresentados na composição do item de serviço, por não existir composição correspondente ao serviço nas composições SINAPI E EMOP
--------------	---



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
SECRETARIA DE OBRAS E DESENVOLVIMENTO URBANO

GOVERNO MUNICIPAL
QUALIDADE DE VIDA PARA TODOS

Proc. Nº 1432/24
Folha Nº 592

PROCESSO: 1432/24
PAGINA: 169
RUBRICA: 8

ANALÍTICO DE COMPOSIÇÕES - ONERADO

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS)
LOCAL: BAIRRO FLUMINENSE - SÃO PEDRO DA ALDEIA - RJ

PMSPA

Proc. Nº 1432/24
Folha Nº 592

BASE DE CÁLCULO - EMOP/SINAPI DEZEMBRO 2024

CÓDIGO ONERADO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO OU FORNECIMENTO				UNIDADE	DATA BASE	FONTE	PREÇO REFERENCIAL
86893/001	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,20X0,60 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020				UND	fevereiro-23	SINAPI	R\$ 589,29
SEQUENC.	TIPO DO ITEM	CÓDIGO DO ITEM	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNIDADE ITEM	QTE	%	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
1º	COMPOSIÇÃO	88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,49440000		R\$ 31,80	R\$ 47,22
2º	COMPOSIÇÃO	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,98340000		R\$ 29,67	R\$ 29,18
3º	INSUMO	37591	SUPORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO	UND	2,00000000		R\$ 22,23	R\$ 44,46
4º	INSUMO	4823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	KG	0,43210000		R\$ 38,18	R\$ 16,50
5º	INSUMO	7568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	UM	6,00000000		R\$ 0,92	R\$ 5,52
6º	INSUMO	11692	GRANITO PARA BANCADA, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, E= 2,5" CM	M2	0,80400000		R\$ 553,30	R\$ 444,85
7º	INSUMO	37329	REJUNTE EPOXI BRANCO	KG	0,01680000		R\$ 92,75	R\$ 1,55
Observações: Composição alterada conforme informações complementares do caderno técnico de louças e metais da SINAPI								

CÓDIGO ONERADO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO OU FORNECIMENTO				UNIDADE	DATA BASE	FONTE	PREÇO REFERENCIAL
86893/002	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,60X0,60 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020				UND	fevereiro-23	SINAPI	R\$ 742,72
SEQUENC.	TIPO DO ITEM	CÓDIGO DO ITEM	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNIDADE ITEM	QTE	%	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
1º	COMPOSIÇÃO	88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,49440000		R\$ 31,80	R\$ 47,22
2º	COMPOSIÇÃO	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,98340000		R\$ 29,67	R\$ 29,18
3º	INSUMO	37591	SUPORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO	UND	2,00000000		R\$ 22,23	R\$ 44,46
4º	INSUMO	4823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	KG	0,55300000		R\$ 38,18	R\$ 21,11
5º	INSUMO	7568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	UM	6,00000000		R\$ 0,92	R\$ 5,52
6º	INSUMO	11692	GRANITO PARA BANCADA, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIAO, E= 2,5" CM	M2	1,07200000		R\$ 553,30	R\$ 593,14
7º	INSUMO	37329	REJUNTE EPOXI BRANCO	KG	0,02250000		R\$ 92,75	R\$ 2,09
Observações: Composição alterada conforme informações complementares do caderno técnico de louças e metais da SINAPI								

CÓDIGO ONERADO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO OU FORNECIMENTO				UNIDADE	DATA BASE	FONTE	PREÇO REFERENCIAL
86893/003	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 1,80X0,60 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020				UND	fevereiro-23	SINAPI	R\$ 819,43
SEQUENC.	TIPO DO ITEM	CÓDIGO DO ITEM	DESCRIÇÃO DO ITEM	UNIDADE ITEM	QTE	%	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL
1º	COMPOSIÇÃO	88274	MARMORISTA/GRANITEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,49440000		R\$ 31,80	R\$ 47,22
2º	COMPOSIÇÃO	88316	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,98340000		R\$ 29,67	R\$ 29,18
3º	INSUMO	37591	SUPORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO	UND	2,00000000		R\$ 22,23	R\$ 44,46
4º	INSUMO	4823	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	KG	0,61350000		R\$ 38,18	R\$ 23,42
5º	INSUMO	7568	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	UM	6,00000000		R\$ 0,92	R\$ 5,52

Engº Hildegardo M. Fontoura
Secretário de Obras e Desen. Urbano
PMSPA

Engº Leonardo Costa de Sousa
Coordenador
PMSPA

Engº Thamires Araújo de Souza
Assessor



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
SECRETARIA DE OBRAS E DESENVOLVIMENTO URBANO

QUALIDADE DE VIDA PARA TODOS

PROCESSO: 14912/24
PÁGINA: 140
RUBRICA: 8

ANALÍTICO DE COMPOSIÇÕES - ONERADO

OBRA: CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE (UBS) FLUMINENSE
LOCAL: BAIRRO FLUMINENSE - SÃO PEDRO DA ALDEIA - RJ

BASE DE CÁLCULO - EMOP/SINAPI DEZEMBRO 2024

6º	INSUMO	11692	GRANITO PARA BANCADA, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/CASTELO/ CORUMBA OU OUTROS EQUIVALENTES DA REGIÃO, E= *2,5* CM	M2	1,20600000	R\$ 553,30	R\$ 667,28
7º	INSUMO	37329	REJUNTE EPOXI BRANCO	KG	0,02530000	R\$ 92,75	R\$ 2,35

Observações: Composição alterada conforme informações complementares do caderno técnico de louças e metais da SINAPI

PMSPA
Proc. Nº 14912/24
Folha Nº 349
Rubrica

PMSPA
Proc. Nº 14912/24
Folha Nº 349
Rubrica

Eng.ª Hildegardo M. Fontoura
Secretário de Obras e Desen. Urbano
PMSPA

Eng.º Leonardo Costa de Sousa
Coordenador
PMSPA

Eng.ª Thamires Araújo de Souza
Assessor
PMSPA