



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E DESENVOLVIMENTO URBANO

PMSPA PROCESSO 114.112.124
Proc. Nº 114.112.124
Folha Nº 595
Publica
GOVERNO MUNICIPAL
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
QUALIDADE DE VIDA PARA TODOS

COMPOSIÇÃO DO B.D.I. - ONERADO - Lei 12.844/13

Tipo de Obra - "Construção de Edifícios (Novos e Reformas)"

X. Taxa representativa das DESPESAS INDIRETAS, exceto tributos e despesas financeiras	
TIPO	
X.1 - Administração Central - "Foi considerada a inclusão do item UAL no orçamento, para complemento da Administração Central".	ALÍQUOTA (%)
	3,00
X.2 - Seguro e Garantia - "Foi considerada esta alíquota, pela exigência da Apólice Seguro e Garantia no edital".	0,80
X.3 - Risco e Imprevistos	1,27
Y. Taxa representativa das DESPESAS FINANCEIRAS	X = 5,07
TIPO	
Y.1 - Despesas Financeiras - "Foi considerada a média do último ano da Taxa Selic como patamar de definição".	ALÍQUOTA (%)
	1,10
Z. Taxa representativa do LUCRO	Y = 1,10
TIPO	
Z.1 - Lucro Presumido	ALÍQUOTA (%)
	7,40
I. Taxa representativa da incidência dos TRIBUTOS (sobre o FATURAMENTO da empresa)	Z = 7,40
TIPO	
I.1 - ISSQN - Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza - Municipal	ALÍQUOTA (%)
	3,00
I.2 - COFINS - Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social - Federal - (Lei Nº 12.375/2010) Acórdão Nº 2622/2013	3,00
I.3 - PIS - Programa de Integração Social - Federal - (Lei Nº 12.375/2010) Acórdão Nº 2622/2013	0,65
I.4 - CPRB - Contribuição Previdenciária sobre Receita Bruta - Federal - Lei Nº 13.161 de 31 de agosto de 2015	0,00
I.5 - CPP - Contribuição Patronal Previdenciária - Federal - Lei Nº 13.161 de 31 de agosto de 2015	0,00
	I = 6,65

Benefício e Despesas Indiretas (B.D.I.)

$$\text{B.D.I.} = \frac{(1+X) \cdot (1+Y) \cdot (1+Z)}{1-I} - 1$$

← Fórmula do BDI

X é a Taxa somatória das DESPESAS INDIRETAS, exceto tributos e despesas financeiras;

Y é a Taxa representativa das DESPESAS FINANCEIRAS;

Z é a Taxa representativa do LUCRO;

I é a Taxa representativa dos IMPOSTOS.

OBS: Estes percentuais NÃO consideram a Desoneração

OBS: As alíquotas praticadas nesse cálculo estão menores que os valores mínimos dos parâmetros das novas determinações do TCU (Acórdão 2622/2013 – TCU – Plenário), pois são alíquotas praticadas na região.

Admissível, SEM justificativas o BDI que utilize os parâmetros. OBS: Estes percentuais NÃO consideram a Desoneração.

B.D.I. ONERADO - 22,20%

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:

Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):

60,00%

5,00%

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 60%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública

Eng.º Hildegardo M. Fontoura
Secretário Municipal de
Obras e Desenvolvimento Urbano
PMSPA

Eng.º Leonardo Costa de Sousa
Coordenador
PMSPA

Eng.º Thamires Araújo de Souza
Assessor 1
PMSPA