



6068/24  
172

## Termo de Justificativa de Inexigibilidade de Licitação

**Processo:** 6068/2024

**CONTRATADO:** VALÉRIO NUNO DO QUENTAL DE FIGUEIREDO, CPF: 445.781.217-04.

**OBJETO:** Locação do imóvel localizado na Rua Teixeira Brandão, nº 25, Estação, São Pedro da Aldeia, RJ – CEP: 28941186, para fins de instalação da CAF (Centro de Abastecimento Farmacêutico), incluindo o almoxarifado central, depósito e/ou armazenamento dos bens móveis em desuso e/ou inservíveis, patrimônio, arquivo morto e farmácia.

**VALOR:** R\$ 14.000,00 (quatorze mil reais) mensal.

**PRAZO:** O prazo será de 12 (doze) meses.

**RAZÃO DA ESCOLHA:** Por se tratar de um imóvel que atende as necessidades da Secretaria Municipal de Saúde.


**ENQUADRAMENTO:** Art. 74, inciso V da Lei nº 14.133, de 01 de abril de 2021.

**JUSTIFICATIVA DO PREÇO:** Encontra-se compatível com os preços praticados pelo mercado.

São Pedro da Aldeia, 22 de agosto de 2024.

  
**Maria Marcia Sampaio Fontes**  
Secretária Municipal Saúde

**Ratifico o enquadramento legal de afastamento de licitação, e determino o cumprimento do Art. 72, parágrafo único da Lei Federal 14.133/21.**

  
**Vivian de Carvalho Lobo**  
Secretária Municipal de Licitação, Contratos e Convênios  
Portaria nº 007/2024

**Vivian de Carvalho Lobo**  
Secretária Municipal  
de Licitações-PMSPA