



Prefeitura Municipal de São Pedro da Aldeia

Secretaria Municipal de Administração

Termo de Justificativa de Dispensa de Licitação

PROCESSO: 12977/2022

CONTRATADO: PEDRO NEWTON LOPES DE SOUZA, CPF: 897.115.567-15.

OBJETO: Locação de imóvel situado na Rua Rita Pereira, nº 123, quadra 3, lote 12, Jardim Vistamar, São Pedro da Aldeia/RJ, para fins de instalação da Casa do Empreendedor da Secretaria Municipal de Fazenda.

VALOR: R\$ 4.500,00 (quatro mil e quinhentos reais) mensal.

PRAZO: O prazo será pelo período de 12 (doze) meses.

RAZÃO DA ESCOLHA: Por se tratar de um imóvel que atende as necessidades da Secretaria Municipal de Fazenda.

ENQUADRAMENTO: Art. 24, inciso X da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993.

JUSTIFICATIVA DO PREÇO: Encontra-se compatível com os preços praticados pelo mercado.

São Pedro da Aldeia, 29 de dezembro de 2022.

Renaldo Martins Barreto
Secretário Municipal de Fazenda

Ratifico o enquadramento legal de afastamento de licitação, nos termos do Art. 26, da Lei nº 8.666/93.

Eduardo Andrade da Cruz
Secretário Municipal Adjunto de Licitações, Contratos e Convênios
Decreto 086/2020