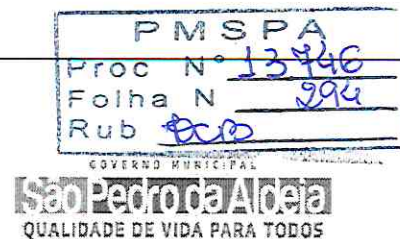




ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA  
SECRETARIA DE OBRAS E DESENVOLVIMENTO URBANO



PLANILHA ORÇAMENTARIA - ONERADA

OBRA: REFORMA DE 3 (TRÊS) QUADRAS POLIESPORTIVAS

LOCAL: BAIRRO - PONTA DO AMBRÓSIO, PRAIA LINDA E RUA DO FOGO

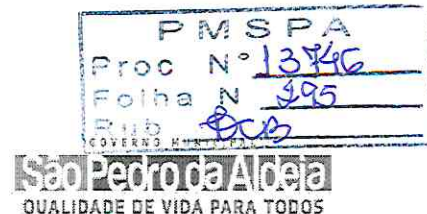
REFERÊNCIA SINAPI 03/2022 / EMOP 03/2022

BDI  
21,49%

ITEM	SINAPI/EMOP COTAÇÃO ONERADA	DESCRIÇÃO / SERVIÇO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT. SEM BDI	PREÇO UNIT. COM BDI	PREÇO TOTAL COM BDI
<b>1.0 ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>							
1.1	PMSPA-A	UNIDADE DE REFERENCIA PARA OS CUSTOS DE DESENVOLVIMENTO DOS SERVIÇOS DE CONTROLE DE QUALIDADE, DE PRAZOS, DE CUSTOS, (CONTROLE TECNOLÓGICO, PROGRAMAÇÃO E CONTROLE DO ANDAMENTO DAS OBRAS) E A EXECUÇÃO DE TODOS OS SERVIÇOS DE SUPERVISÃO TÉCNICA LIGADOS À PRODUÇÃO ( DIREÇÃO TÉCNICA DE CADA SERVIÇO, COORDENAÇÃO DE PESSOAL E DISTRIBUIÇÃO DE EQUIPAMENTOS E MATERIAIS NECESSÁRIOS À EXECUÇÃO DA OBRA)	UR	100,00	R\$ 142,06	R\$ 172,59	R\$ 17.259,00
SUBTOTAL							R\$ 17.259,00
<b>2.0 SERVIÇOS PRELIMINARES</b>							
2.1	74209/1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	m²	19,20	R\$ 345,07	R\$ 419,23	R\$ 8.049,22
2.2	02.004.0001-0	BARRACAO DE OBRA, COM PAREDES E PISO DE TABUAS DE MADEIRA DE 3", COBERTURA DE TELHAS DE FIBROCIMENTO DE 6MM, E INSTALACOES, EXCLUSIVE PINTURA, SENDO REAPROVEITADO 2 VEZES	m²	12,00	R\$ 455,10	R\$ 552,90	R\$ 6.634,80
2.3	102488	PREPARO DO PISO CIMENTADO PARA PINTURA - LIXAMENTO E LIMPEZA. AF_05/20	m²	1.409,25	R\$ 3,93	R\$ 4,77	R\$ 6.722,12
2.4	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	m²	548,00	R\$ 1,40	R\$ 1,70	R\$ 931,60
2.5	97655	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M²	548,00	R\$ 21,91	R\$ 26,62	R\$ 14.587,76
2.6	100980	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 18 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 1,20 M³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	m³	10,96	R\$ 5,97	R\$ 7,25	R\$ 79,46
2.7	98458	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_05/2018	m²	548,00	R\$ 144,84	R\$ 175,97	R\$ 96.431,56
SUBTOTAL							R\$ 133.436,52
<b>3.0 PINTURA</b>							
3.1	102494	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	m²	1.409,25	R\$ 60,13	R\$ 73,05	R\$ 102.945,71
3.2	102506	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA EPÓXI, E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	m	825,56	R\$ 11,38	R\$ 13,83	R\$ 11.417,49
3.3	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_06/2018	m²	1.409,25	R\$ 28,23	R\$ 34,30	R\$ 48.337,28
SUBTOTAL							R\$ 162.700,48
<b>4.0 FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TUBULAÇÃO E ALAMBRADOS</b>							
4.1	102363	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE ACO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIAMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIAMETRO 1 1/2"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 12 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF_03/2021	M²	548,00	R\$ 207,01	R\$ 251,50	R\$ 137.822,00
4.2	5050	POSTE CONICO CONTINUO EM ACO GALVANIZADO, RETO, FLANGEADO, H = 3 M, DIAMETRO INFERIOR = *95* MM	UNID	12,00	R\$ 578,32	R\$ 702,60	R\$ 8.431,20
SUBTOTAL							R\$ 146.253,20
<b>5.0 QUADRA POLIESPORTIVA - EQUIPAMENTOS</b>							
5.1	25398	CONJUNTO PARA FUTSAL COM TRAVES OFICIAIS DE 3,00 X 2,00 M EM TUBO DE ACO GALVANIZADO 3" COM REQUADRO EM TUBO DE 1", PINTURA EM PRIMER COM TINTA ESMALTE SINTETICO E REDES DE POLIETILENO FIO 4	UNID	3,00	R\$ 5.152,03	R\$ 6.259,20	R\$ 18.777,60
5.2	25399	CONJUNTO PARA QUADRA DE VOLEI COM POSTES EM TUBO DE ACO GALVANIZADO 3", H = *255* CM, PINTURA EM TINTA ESMALTE SINTETICO, REDE DE NYLON COM 2 MM, MALHA 10 X10 CM E ANTENAS OFICIAIS EM FIBRA DE VIDRO	UNID	3,00	R\$ 3.127,73	R\$ 3.799,88	R\$ 11.399,64
5.3	25400	PAR DE TABELAS DE BASQUETE EM COMPENSADO NAVAL, OFICIAL, 1800 X 1200 MM INCLUINDO ARO DE METAL E REDE EM POLIPROPILENO 100% (SEM SUPORTE DE FIXACAO)	PAR	3,00	R\$ 2.201,96	R\$ 2.675,16	R\$ 8.025,48
5.4	101657	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 98 W ATÉ 137 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	UNID	48,00	R\$ 599,97	R\$ 728,90	R\$ 34.987,20



ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA  
SECRETARIA DE OBRAS E DESENVOLVIMENTO URBANO



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - ONERADA

OBRA: REFORMA DE 3 (TRÊS) QUADRAS POLIESPORTIVAS

LOCAL: BAIRRO - PONTA DO AMBRÓSIO, PRAIA LINDA E RUA DO FOGO

REFERÊNCIA SINAPI 03/2022 / EMOP 03/2022

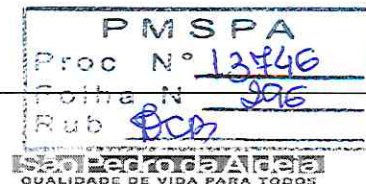
BDI  
21,49%

ITEM	SINAPI/EMOP COTAÇÃO ONERADA	DESCRIÇÃO / SERVIÇO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNIT. SEM BDI	PREÇO UNIT. COM BDI	PREÇO TOTAL COM BDI
						SUBTOTAL	R\$ 73.189,92
6.0 PINTURA MURO DA QUADRA PRAIA LINDA							
6.1	88423	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_06/2014	m²	193,60	R\$ 17,38	R\$ 21,11	R\$ 4.086,90
						SUBTOTAL	R\$ 4.086,90
7.0 LIMPEZA							
7.1	04.014.0095-0	RETIRADA DE ENTULHO DE OBRA COM CACAMBA DE ACO TIPO CONTAINER COM 5M3 DE CAPACIDADE, INCLUSIVE CARREGAMENTO, TRANSPORTE E DESCARREGAMENTO. CUSTO POR UNIDADE DE CACAMBA E INCLUI A TAXA PARA DESCARGA EM LOCAIS AUTORIZADOS	unid	8,00	R\$ 260,22	R\$ 316,14	R\$ 2.529,12
						SUBTOTAL	R\$ 2.529,12
						TOTAL	539.455,14





ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA  
SECRETARIA DE OBRAS E DESENVOLVIMENTO URBANO



MEMÓRIA DE CÁLCULO

OBRA : REFORMA DE 3 (TRÊS) QUADRAS POLIESPORTIVAS

LOCAL: BAIRRO - PONTA DO AMBRÓSIO, PRAIA LINDA E RUA DO FOGO

REFERÊNCIA SINAPI 03/2022 / EMOP 03/2022

ITEM	CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.
1.0 ADMINISTRAÇÃO LOCAL				
1.1	PMSPA-A	UNIDADE DE REFERÊNCIA PARA OS CUSTOS DE DESENVOLVIMENTO DOS SERVIÇOS DE CONTROLE DE QUALIDADE, DE PRAZOS, DE CUSTOS (CONTROLE TECNOLÓGICO, PROGRAMAÇÃO E CONTROLE DO ANDAMENTO DAS OBRAS) E A EXECUÇÃO DE TODOS OS SERVIÇOS DE SUPERVISÃO TÉCNICA LIGADOS À PRODUÇÃO (DIREÇÃO TÉCNICA DE CADA SERVIÇO, COORDENAÇÃO DE PESSOAL E DISTRIBUIÇÃO DE EQUIPAMENTOS E MATERIAIS NECESSÁRIOS À EXECUÇÃO DA OBRA).	UR	100,00
2.0 SERVIÇOS PRELIMINARES				
2.1	74209/1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO Compr. 3,20 x Altura 2,00 x Quant. 3,00 = Total 19,20 m²	m²	19,20
2.2	02.004.0001-0	BARRACAO DE OBRA, COM PAREDES E PISO DE TABUAS DE MADEIRA DE 3", COBERTURA DE TELHAS DE FIBROCIMENTO DE 6MM, E INSTALACOES, EXCLUSIVE PINTURA, SENDO REAPROVEITADO 2 VEZES Compr. 4,00 x Altura 3,00 x Quant. 1,00 = Total 12,00 m²	m²	12,00
2.3	102488	PREPARO DO PISO CIMENTADO PARA PINTURA - LIXAMENTO E LIMPEZA. AF_05/20 QUADRA - Ponta do Ambrósio = 472,50 m² QUADRA - Praia Linda = 441,75 m² QUADRA - Rua do Fogo = 495,00 m² total = 1409,25 m²	m²	1.409,25
2.4	97665	REMOÇÃO DE LUMINÁRIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 QUADRA - Ponta do Ambrósio = 186,00 m² QUADRA - Praia Linda = 176,00 m² QUADRA - Rua do Fogo = 186,00 m² *Remoção dos alambrados	m²	548,00
2.5	97655	REMOÇÃO DE TRAMA METÁLICA OU DE MADEIRA PARA FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 m² 548,00	M²	548,00
2.6	100980	CARGA, MANOBRAS E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 18 M³ - CARGA COM m² 548,00 x espessura 0,02000 = 10,9600 m³ Total = 10,9600 m³	m³	10,96
2.7	98458	TAPUME COM COMPENSADO DE MADEIRA. AF_05/2018 Compr. 93,00 x Altura 2,00 x Quant. 1,00 = 186,00 m² 88,00 x 2,00 x 1,00 = 176,00 m² 93,00 x 2,00 x 1,00 = 186,00 m² Total = 548,00 m²	m²	548,00
3.0 PINTURA				
3.1	102494	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSIVE PRIMER EPÓXI. AF_05/2021 QUADRA - Ponta do Ambrósio = 472,50 m² QUADRA - Praia Linda = 441,75 m² QUADRA - Rua do Fogo = 495,00 m² Total = 1409,25 m²	m²	1.409,25
3.2	102506	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TINTA EPÓXI, E = 5 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021 Metragem Total QUADRA - Ponta do Ambrósio = 274,68 m QUADRA - Praia Linda = 271,08 m QUADRA - Rua do Fogo = 279,80 m Total = 825,56 m	m	825,56
3.3	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_06/2018 Total = 1409,25 m³	m²	1.409,25
4.0 NECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TUBULAÇÃO E ALAMBRADOS				
4.1	102363	ALAMBRADO PARA QUADRA POLIESPORTIVA, ESTRUTURADO POR TUBOS DE ACO GALVANIZADO, (MONTANTES COM DIÂMETRO 2", TRAVESSAS E ESCORAS COM DIÂMETRO 1 1/2"), COM TELA DE ARAME GALVANIZADO, FIO 12 BWG E MALHA QUADRADA 5X5CM (EXCETO MURETA). AF_03/2021 QUADRA - Ponta do Ambrósio = 186,00 m²	M²	548,00



ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA  
SECRETARIA DE OBRAS E DESENVOLVIMENTO URBANO

PMSPA  
Proc N° 13446  
Folha N° 998  
Rubrica  
ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
QUALIDADE DE VIDA PARA TODOS

MEMÓRIA DE CÁLCULO

OBRA : REFORMA DE 3 (TRÊS) QUADRAS POLIESPORTIVAS  
LOCAL: BAIRRO - PONTA DO AMBRÓSIO, PRAIA LINDA E RUA DO FOGO

REFERÊNCIA SINAPI 03/2022 / EMOP 03/2022

ITEM	CÓDIGO	ESPECIFICAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.
		QUADRA - Praia Linda = 176,00 m² QUADRA - Rua do Fogo = 186,00 m² total = 548,00 M²		
4.2	5050	POSTE CONICO CONTINUO EM ACO GALVANIZADO, RETO, FLANGEADO, H = 3 M, DIAMETRO INFERIOR = *95* MM QUADRA - Ponta do Ambrósio = 4,00 UNID QUADRA - Praia Linda = 4,00 UNID QUADRA - Rua do Fogo = 4,00 UNID	UNID	12,00
5.0 QUADRA POLIESPORTIVA - EQUIPAMENTOS				
5.1	25398	CONJUNTO PARA FUTSAL COM TRAVES OFICIAIS DE 3,00 X 2,00 M EM TUBO DE ACO GALVANIZADO 3" COM REQUADRO EM TUBO DE 1", PINTURA EM PRIMER COM TINTA ESMALTE SINTETICO E REDES DE POLIETILENO FIO 4 MM TOTAL = 3,00 unid	UNID	3,00
5.2	25399	CONJUNTO PARA QUADRA DE VOLEI COM POSTES EM TUBO DE ACO GALVANIZADO 3", H = *255* CM, PINTURA EM TINTA ESMALTE SINTETICO, REDE DE NYLON COM 2 MM, MALHA 10 X10 CM E ANTENAS OFICIAIS EM FIBRA DE VIDRO TOTAL = 3,00 unid	UNID	3,00
5.3	25400	PAR DE TABELAS DE BASQUETE EM COMPENSADO NAVAL, OFICIAL, 1800 X 1200 MM INCLUINDO ARO DE METAL E REDE EM POLIPROPILENO 100% (SEM SUPORTE DE FIXACAO) TOTAL = 3,00 PAR	PAR	3,00
5.4	101657	LUMINÁRIA DE LED PARA ILUMINAÇÃO PÚBLICA, DE 98 W ATÉ 137 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020 QUADRA - PONTA DO AMBRÓSIO 16,00 UNID QUADRA - PRAIA LINDA 16,00 UNID QUADRA - RUA DO FOGO 16,00 UNID	UNID	48,00
6.0 PINTURA MURO DA QUADRA PRAIA LINDA				
6.1	88423	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_06/2014 Perímetro ALTURA QUANT. Perímetro da Quadra - Praia Linda = 88 x 1,10 x 2,00 TOTAL = 193,60 m²	m²	193,60
7.0 LIMPEZA				
7.1	04.014.0095-0	RETIRADA DE ENTULHO DE OBRA COM CACAMBA DE ACO TIPO CONTAINER COM 5M3 DE CAPACIDADE, INCLUSIVE CARREGAMENTO, TRANSPORTE E DESCARREGAMENTO. CUSTO POR UNIDADE DE CACAMBA E INCLUI A TAXA PARA DESCARGA EM LOCAIS AUTORIZADOS Área de intervenção da obra conforme projeto TOTAL = 8,00 unid	unid	8,00





ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA  
SECRETARIA DE OBRAS E DESENVOLVIMENTO URBANO



CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO - ONERADA

OBRA: REFORMA DE 3 (TRÊS) QUADRAS POLIESPORTIVAS

LOCAL: BAIRRO - PONTA DO AMBRÓSIO, PRAIA LINDA E RUA DO FOGO

BDI: 21,49%

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	1º Mês R\$	2º Mês R\$	3º Mês R\$	4º Mês R\$	5º Mês R\$	6º Mês R\$	TOTAL COM BDI R\$	%
1.0	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 5.177,70 30%	R\$ 862,95 5%	R\$ 2.588,85 15%	R\$ 2.588,85 15%	R\$ 2.588,85 15%	R\$ 3.451,80 20%	R\$ 17.259,00	3,20%
2.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 42.699,68 32%	R\$ 2.668,73 2%	R\$ 42.699,68 32%	R\$ 2.668,73 2%	R\$ 40.030,95 30%	R\$ 2.668,73 2%	R\$ 133.436,52	24,74%
3.0	PINTURA	R\$ 13.016,03 8%	R\$ 42.302,12 26%	R\$ 13.016,03 8%	R\$ 42.302,12 26%	R\$ 13.016,04 8%	R\$ 39.048,12 24%	R\$ 162.700,48	30,16%
4.0	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TUBULAÇÃO E ALAMBRADOS		R\$ 49.726,09 34%		R\$ 49.726,09 34%		R\$ 46.801,02 32%	R\$ 146.253,20	27,11%
5.0	QUADRA POLIESPORTIVA - EQUIPAMENTOS		R\$ 24.884,57 34%		R\$ 24.884,57 34%		R\$ 23.420,77 32%	R\$ 73.189,92	13,57%
6.0	PINTURA MURO DA QUADRA PRAIA LINDA				R\$ 4.086,90 100%			R\$ 4.086,90	0,76%
7.0	LIMPEZA		R\$ 758,74 30%		R\$ 758,74 30%		R\$ 1.011,65 40%	R\$ 2.529,12	0,47%
Total no mês		R\$ 60.893,41	R\$ 121.203,22	R\$ 58.304,56	R\$ 127.016,02	R\$ 55.635,84	R\$ 116.402,09	R\$ 539.455,14	100,00%
Valor total		11,29%	22,47%	10,81%	23,55%	10,31%	21,58%		100,00%
Acumulado		R\$ 60.893,41	R\$ 182.096,63	R\$ 240.401,19	R\$ 367.417,21	R\$ 423.053,05	R\$ 539.455,14		

OBS.: REFERÊNCIA SINAPI 03/2022 / EMOP 03/2022

PMSPA  
Proc N° 13446  
Folha N° 298  
Rub ECA



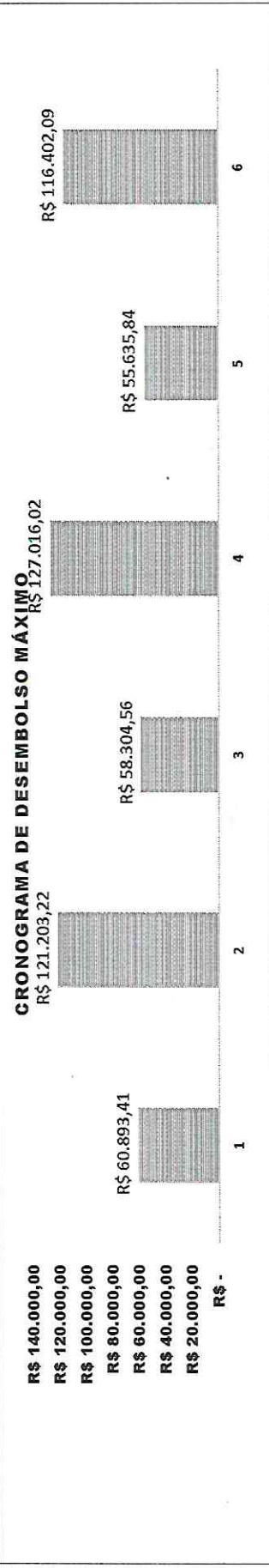
ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA  
SECRETARIA DE OBRAS E DESENVOLVIMENTO URBANO



CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO MÁXIMO

OBRA: REFORMA DE 3 (TRÊS) QUADRAS POLIESPORTIVAS  
LOCAL: BAIRRO - PONTA DO AMBRÓSIO, PRAIA LINDA E RUA DO FOGO

REFERÊNCIA	1º MÊS	2º MÊS	3º MÊS	4º MÊS	5º MÊS	6º MÊS	TOTAL
Total no mês:	R\$ 60.893,41	R\$ 121.203,22	R\$ 58.304,56	R\$ 127.016,02	R\$ 55.635,84	R\$ 116.402,09	R\$ 539.455,14
% do valor total	11,29%	22,47%	10,81%	23,55%	10,31%	21,58%	100,00%
Total Acumulado:	R\$ 60.893,41	R\$ 182.096,63	R\$ 240.401,19	R\$ 367.417,21	R\$ 423.053,05	R\$ 539.455,14	



OBS.: REFERÊNCIA SINAPI 03/2022 / EMOP 03/2022

PMSPA  
Proc N° 13846  
Folha N 399  
Rub 100



ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA  
SECRETARIA DE OBRAS E DESENVOLVIMENTO URBANO



## RESUMO CUSTO OBRA

OBRA: REFORMA DE 3 (TRÊS) QUADRAS POLIESPORTIVAS

LOCAL: BAIRRO - PONTA DO AMBRÓSIO, PRAIA LINDA E RUA DO FOGO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	TOTAL COM BDI R\$	%
1.0	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	R\$ 17.259,00	3,20%
2.0	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 133.436,52	24,74%
3.0	PINTURA	R\$ 162.700,48	30,16%
4.0	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE TUBULAÇÃO E ALAMBRADOS	R\$ 146.253,20	27,11%
5.0	QUADRA POLIESPORTIVA - EQUIPAMENTOS	R\$ 73.189,92	13,57%
6.0	PINTURA MURO DA QUADRA PRAIA LINDA	R\$ 4.086,90	0,76%
7.0	LIMPEZA	R\$ 2.529,12	0,47%
Total da construção		R\$ 539.455,14	100%

OBS.: REFERÊNCIA SINAPI 03/2022 / EMOP 03/2022





ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA  
SECRETARIA DE OBRAS E DESENVOLVIMENTO URBANO

GOVERNO MUNICIPAL  
SÃO PEDRO DA ALDEIA  
QUALIDADE DE VIDA PARA TODOS

OBRA : REFORMA DE 3 (TRÊS) QUADRAS POLIESPORTIVAS  
LOCAL: BAIRRO - PONTA DO AMBRÓSIO, PRAIA LINDA E RUA DO FOGO

## COMPOSIÇÃO DO B.D.I - Onerado - Lei 12.844/13

X . Taxa representativa das DESPESAS INDIRETAS, exceto tributos e despesas financeiras	
TIPO	ALÍQUOTA (%)
X.1 - Administração Central	2,00
X.2 - Seguro e Garantia	1,00
X.3 - Risco	0,95
X.3 - Mobilização e Desmobilização	0,00
<b>X =</b>	<b>3,95</b>
Y . Taxa representativa das DESPESAS FINANCEIRAS	
TIPO	ALÍQUOTA (%)
Y.1 - Despesas Financeiras	1,20
<b>Y =</b>	<b>1,20</b>
Z . Taxa representativa do LUCRO	
TIPO	ALÍQUOTA (%)
Z.1 - Lucro Presumido	5,50
<b>Z =</b>	<b>5,50</b>
I . Taxa representativa da incidência dos TRIBUTOS ( sobre o FATURAMENTO da empresa )	
TIPO	ALÍQUOTA (%)
I.1 - ISSQN ( Imposto sobre Serviços de Qualquer Natureza ) - Municipal	5,00
I.2 - COFINS ( Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social) - Federal	3,00
I.3 - P I S ( Programa de Integração Social ) - Federal	0,65
I.4 - Contribuição Previdenciária p/ INSS - Federal - Lei 12.844/2013	0,00
<b>I =</b>	<b>8,65</b>

### B D I - Benefício e Despesas Indiretas

$$B D I = \frac{(1 + X) (1 + Y) (1 + Z)}{(1 - I)} - 1$$

← Fórmula do BDI

X é a Taxa somatória das **DESPESAS INDIRETAS**, exceto tributos e despesas financeiras;

Y é a Taxa representativa das **DESPESAS FINANCEIRAS**;

Z é a Taxa representativa do **LUCRO**;

I é a Taxa representativa dos **IMPOSTOS**.

OBS.: As alíquotas praticadas nesse cálculo estão compatíveis com os valores mínimos dos parâmetros das novas determinações do TCU (Acórdão 2622/2013 – TCU – Plenário), pois são alíquotas praticadas na região .

**B.D.I sem Desoneração → 21,49%**