



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

GOVERNO MUNICIPAL
São Pedro da Aldeia
QUALIDADE DE VIDA PARA TODOS

PMSPA
Proc. N° 5186/21
Folha. N° 170
Rub. 8

PMSPA
Proc. N° 5186/21
Folha. N° 210
Rub. 6

TERMO DE REFERÊNCIA

1. PROPÓSITO

O presente Termo de Referência tem por objetivo a contratação de empresa especializada no serviço de Capina, Roçada e Poda, em conformidade com a Lei Federal nº 8.666/93.

1.1 JUSTIFICATIVA

A Contratação de empresa especializada justifica-se pela necessidade de manutenção das áreas verdes, objetivando a preservação e conservação dos prédios públicos da Rede de Ensino, garantindo um ambiente saudável e arejado para recreação escolar com execução das atividades de ensino.

Outrossim, a contratação ora requerida, visa a garantia de um serviço essencial, pois está diretamente ligado à saúde pública e ambiental, realizando o controle a proliferação de vetores de doenças (mosquitos, ratos, moscas, ratos, cobras) com eliminação de todos os focos, garantindo a segurança dos alunos e profissionais da Rede de Ensino.

No mais, se faz necessária a terceirização do serviço, visto que esta Secretaria não possui mão de obra e maquinário que atenda todas as unidades escolares, sendo a contratação a forma mais eficaz e célere a garantir a realização do serviço.

1.2. INSTRUMENTOS DE PLANEJAMENTO

O objeto da presente contratação encontra-se contemplado nas metas do Plano Plurianual 2018-2021.

1.3. OBJETIVO DA CONTRATAÇÃO

A Secretaria Municipal de Educação necessita da Contratação de empresa especializada no serviço de Capina, Roçada e Poda, com atuação especificamente em capina de ervas, gramíneas e etc. em superfície ensaibrada, roçado em vegetação espessa com empilhamento lateral e retirada dos resíduos, poda de árvores, limpeza de galhos secos, retirada de parasitas, retirada de material proveniente de poda, varredura ou limpezas diversas, a ser feita em caminhão com no mínimo 4,00 m³ de capacidade, compreendendo carga, descarga e transporte até 10 km de distância, roçado a foice e machado em mata de pequeno porte sem destocamento ou remoção e roçado em vegetação rala com empilhamento lateral e retirada dos resíduos, **serviços estes a serem realizados nas áreas internas e externas** das 42 unidades escolares, bem como na sede da secretaria.

Solicitação: Realização de capina, roçado, poda e limpeza das Unidades Escolares e sede da Rede de Ensino do Município de São Pedro da Aldeia-RJ.

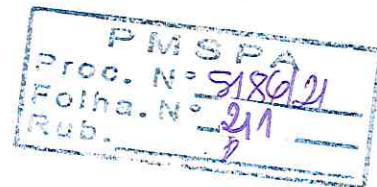
Necessidade: Melhoria nas áreas de lazer e espaços destinados a recreação escolar, preservação e conservação das Unidades.

Resultado Esperado: Ambiente limpo, saudável e seguro para execução das atividades de ensino.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

GOVERNO MUNICIPAL
São Pedro da Aldeia
QUALIDADE DE VIDA PARA TODOS



2. DESCRIÇÃO DO OBJETO

2.1. DEFINIÇÃO DO OBJETO

Contratação de empresa especializada no serviço de Capina, Roçada e Poda.

2.2. IDENTIFICAÇÃO DOS ITENS, QUANTIDADES E UNIDADES

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANTIDADE
1	Poda de árvores, limpeza de galhos secos e retirada de parasitas	Und.	54
2	Capina de ervas, gramíneas, etc. nos pátios e arredores	m ²	13.274,39
3	Roçado em vegetação rala, com empilhamento e retirada dos resíduos	m ²	9.259,23
4	Roçado em vegetação espessa, com empilhamento e retirada dos resíduos	m ²	9.668,05
5	Roçado a foice e/ou machado em mata de pequeno porte e retirada dos resíduos sem destocamento.	m ²	2.334,56
6	Retirada de material proveniente de poda, varredura e outras limpezas diversas, a ser feita em caminhão com no mínimo 4,0m ³ de capacidade, compreendendo carga, descarga e transporte até 10Km de distância.	m ³	345,36

Observação 1: As 54 árvores estão distribuídas nas 42 Unidades de Ensino e Sede SEMED

Observação 2: Os quantitativos descritos no itens 2, 3, 4, 5 e 6 são os que serão realizados nas 42 Unidades de Ensino e Sede SEMED

2.3. ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA DOS SERVIÇOS

CAPINA: é o serviço executado para a erradicação da vegetação daninha, gramíneas e etc.

FERRAMENTAS: pás, rastelos, enxadas, carrinhos de mão, entre outros necessários a execução da atividade.

PODA: é serviço executado para retirar parte de plantas, arbustos e árvores, cortando-se ramos, rama ou galhos inúteis, com retirada de parasitas.

FERRAMENTAS: serra de poda, tesoura, serrote, podador de galho alto, carrinhos de mão, entre outros necessários a execução da atividade.

ROÇADO: procedimento de corte e retirada da vegetação rala, espessa e mata de pequeno porte, com empilhamento, sem destocamento e retirada dos resíduos.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

GOVERNO MUNICIPAL
São Pedro da Aldeia
QUALIDADE DE VIDA PARA TODOS
PMSPA
Proc. N° 5180/21
Folha N° 131
Rub. _____

FERRAMENTAS: roçadeira portátil, foice, ancinho, machado, garfo, gadanho, facão, pá, carrinhos de mão, entre outros necessários a execução da atividade.

PMSPA
Proc. N° 5180/21
Folha N° 212
Rub. _____

LIMPEZA: Remoção de toda sujidade de qualquer superfície ou ambiente, proveniente de poda, varredura e outras limpezas diversas.

FERRAMENTA: caminhão com no mínimo 4,0m³ de capacidade, compreendendo carga, descarga e transporte até 10 km de distância.

PROFISSIONAIS: Todos os profissionais capacitados devem fazer utilização do Equipamento de Proteção Individual necessário à realização da atividade a ser executada, que deverão ser fornecidos pela empresa contratada.

2.4. DEFINIÇÃO DA NATUREZA DO BEM

A contratação de empresa especializada em capina, roçada e poda, trata-se de serviço comum, que será prestado de forma contínua, com disponibilização de funcionários da contratada, ressaltando que o fato de o serviço ser continuado não exige que sua execução ocorra todos os dias.

3. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO

3.1. FORMA DE EXECUÇÃO

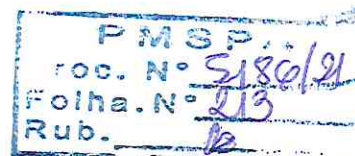
Com base nas informações apresentadas e após análise dos normativos que disciplinam o serviço estabelecido, fica determinado que:

- Os serviços serão realizados nas 43 Unidades pertencentes à Secretaria Municipal de Educação, conforme detalhado no Anexo I, com os nomes e endereços.
- A Contratada deverá comparecer em cada Unidade pertencente à Secretaria Municipal de Educação, conforme detalhado no Anexo I, pelo menos uma vez por mês ou quando houver necessidade para realização dos serviços descritos conforme item 2.
- Os serviços deverão ser realizados no horário de funcionamento das Unidades de Ensino, das 07h00min às 17h00min.
- Os serviços serão realizados mensalmente, de acordo com a solicitação expedida de forma antecipada pela Coordenadoria Geral de Infraestrutura.
- Os serviços serão iniciados em 5 (cinco) dias úteis, a contar da emissão da Ordem de Serviço.
- Os serviços deverão ser realizados utilizando-se dos materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios necessários à perfeita execução contratual, conforme disposto na especificação técnica dos serviços.
- Após a execução dos serviços, a direção da Unidade de Educação assina e atesta a visita e o relatório contendo os serviços realizados pela contratada.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

GOVERNO MUNICIPAL
São Pedro da Aldeia
QUALIDADE DE VIDA PARA TODOS



- A empresa contratada será responsável pela disponibilização de profissionais devidamente capacitados.

3.2. DURAÇÃO DO CONTRATO

O presente contrato terá início a partir da emissão da ordem de início de serviço, pelo período de 12 (doze) meses, podendo ser prorrogado nos termos do Artigo 57, da Lei Federal 8.666/93.

3.3. CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO

A medição dos serviços será mensal contendo o relatório de visita e execução dos serviços assinado e atestado pelas direções de todas as unidades de educação

3.4. RESJUSTE DE PREÇOS

Os preços dos serviços objeto do presente certame serão fixos e irreajustáveis pelo período de 12 (doze) meses, contados a partir desde a data prevista para apresentação da proposta.

Após o período, se o contrato permanecer vigente, poderá a empresa fazer jus ao reajuste, que obedecerá ao índice IPCA (índice nacional de preços ao consumidor), ou outro oficial do governo.

3.5. GARANTIA

Será exigida da empresa contratada, na data de assinatura do contrato, uma garantia, a ser prestada nas modalidades em conformidade com o Art. 56, §1º, I, II ou III da Lei nº 8.666/93, no valor de 5% do valor do contrato.

A garantia, em qualquer modalidade, se presta ao pagamento de:

- prejuízos advindos do não cumprimento do objeto do contrato;
- prejuízos diretos causados à Administração decorrentes de culpa ou dolo durante a execução do contrato;
- multas moratórias e punitivas aplicadas pela Administração à contratada; e
- obrigações trabalhistas e previdenciárias de qualquer natureza, não adimplidas pela contratada.

A garantia prestada pelo contratado será liberada ou restituída após a execução do contrato e, quando em dinheiro, atualizada monetariamente, devendo ser renovada em caso de prorrogação do respectivo contrato.

Tal decisão faz-se necessária visando assegurar a plena execução do contrato, evitando prejuízos ao erário.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

GOVERNO MUNICIPAL
São Pedro da Aldeia
QUALIDADE DE VIDA PARA TODOS

PMSPA
Proc. N° 5186/21
Folha N° 132
RUB. 10
Proc. N° 5186/21
Folha N° 214
RUB. 10

3.6. CRITÉRIOS E PRÁTICAS DE SUSTENTABILIDADE

A empresa contratada deverá adotar para execução dos serviços as práticas ambientalmente sustentáveis em conformidade com as orientações e normas voltadas para a sustentabilidade ambiental, em especial as contidas no art. 6º da Instrução Normativa SLTI/MPOG nº 01, de 19 de janeiro de 2010, Decreto 7.746/2012 e demais legislações vigentes nas esferas municipal, estadual e federal, no que couber.

3.7. POSSIBILIDADE DE SUBCONTRATAÇÃO

Não é permitida a subcontratação total ou parcial para a execução do contrato, sob pena de rescisão contratual com base no art. 78, inciso Vi da Lei 8.666/93.

3.8. RESPONSABILIDADE DAS PARTES

3.8.1 OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

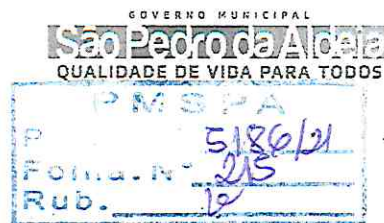
- Exigir o cumprimento de todas as obrigações assumidas pela Contratada, de acordo com as cláusulas contratuais e os termos de sua proposta;
- Exercer o acompanhamento e a fiscalização dos serviços, por servidor especialmente designado, anotando em registro próprio as falhas detectadas e encaminhando os apontamentos à autoridade competente para as providências cabíveis;
- Notificar a Contratada por escrito da ocorrência de eventuais imperfeições no curso da execução dos serviços, fixando prazo para a sua correção;
- Pagar à Contratada o valor resultante da prestação do serviço, na forma do contrato;
- Zelar para que durante toda a vigência do contrato sejam mantidas, em compatibilidade com as obrigações assumidas pela Contratada, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.

3.8.2. OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

- Executar os serviços conforme especificações do Termo de Referência e de sua proposta, com os recursos necessários ao perfeito cumprimento das cláusulas contratuais;
- Ter conhecimento das áreas das Unidades onde serão executados os serviços;
- Fornecer os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios necessários a execução do serviço, de acordo com as especificações técnicas;



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO



- d) Utilizar empregados habilitados, com conhecimentos básicos dos serviços a serem executados, bem como deverá fornecer equipamento de proteção individual em conformidade com as normas e determinações em vigor;
- e) Arcar com a responsabilidade civil e/ou criminal por todos e quaisquer danos materiais e morais causados pela ação ou omissão de seus empregados, prepostos ou representantes, dolosa ou culposamente, ao Município ou a terceiros;
- f) Refazer, reparar ou corrigir serviços executados com falhas e/ou imperfeições de qualquer natureza, sempre às suas expensas, desde que se verifiquem defeitos ou incorreções resultantes da execução irregular, do emprego ou fornecimento de materiais inadequados ou não correspondentes às especificações contidas no presente termo;
- g) Responsabilizar-se por todas as obrigações trabalhistas, sociais, previdenciárias, tributárias e as demais previstas na legislação específica, cuja inadimplência não transfere responsabilidade à Administração;
- h) Relatar à Secretaria de Educação toda e qualquer irregularidade verificada no decorrer da prestação dos serviços;
- i) Não permitir a utilização do trabalho do menor;
- j) Manter durante toda a vigência do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;
- k) Não transferir a terceiros, por qualquer forma, nem mesmo parcialmente, as obrigações assumidas, nem subcontratar qualquer das prestações a que está obrigada, exceto nas condições autorizadas no Termo de Referência ou na minuta de contrato;

4. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

Será necessário atestado (s) ou certidão (ões), em nome da licitante, fornecido(s) por pessoa jurídica de direito público ou privado, que comprove o fornecimento anterior do objeto licitado, em qualquer quantidade.

Outrossim, entende-se por pertinente e compatível em características o(s) atestado (s) que em sua individualidade ou soma, contemplem serviços similares ao do objeto do edital.

5. GESTÃO E FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO

A fiscalização da Contratação será exercida por 2 (dois) representantes da Secretaria Municipal de Educação, sendo eles, Luciano da Silveira Pereira, Mat. 30.235, Engenheiro Civil e Rogério da Glória Teixeira, Mat. 38.205, Assessor Técnico.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

GOVERNO MUNICIPAL
São Pedro da Aldeia
QUALIDADE DE VIDA PARA TODOS

Proc. Nº 5186/11
210
5186/11
173
8

5.1. MECANISMOS DE COMUNICAÇÃO A SEREM ESTABELECIDOS

A comunicação entre contratante e contratada deverão ser feitos por escrito, via e-mail da Coordenadoria Geral Infraestrutura.

5.2. FORMA DE PAGAMENTO

- a) A forma de pagamento será global e mensal mediante apresentação de medição contendo o relatório de visita e execução dos serviços assinado e atestado pelas direções de todas as unidades de saúde. Caso a contratada, durante o período deixe de visitar e/ou realizar os serviços em alguma unidade de saúde, o valor da medição global será glosado proporcionalmente.
- b) Os Valores das parcelas mensais deverão ser pagos por meio de conta corrente em nome da contratada;
- c) A contratada encaminhará a Secretaria Municipal de Saúde, a respectiva nota fiscal devidamente atestada pelo servidor designado, em 03 vias, acompanhada da respectiva Ordem de Serviço;
- d) O vencimento da primeira parcela dar-se-á após 30 (trinta) dias da data da em que for atestado o fornecimento dos serviços e as demais parcelas nos 30 (trinta) dias subsequentes.

6. DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

Pela inexecução total ou parcial do objeto a Administração poderá, garantida a prévia defesa, aplicar ao contrato as seguintes sanções:

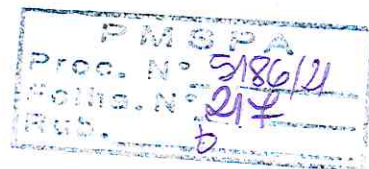
- a) Advertência;
- b) Multa Administrativa, gradual conforme a gravidade da infração, não excedendo, em seu total, o equivalente a 20% (vinte por cento) do valor do contrato, acumulável com as devidas sanções;
- c) Suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar, com a Administração Pública Municipal, pelo prazo de até 02 (dois) anos;
- d) Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que

seja promovida a reabilitação na forma da Lei, perante a própria autoridade que aplicou a penalidade.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

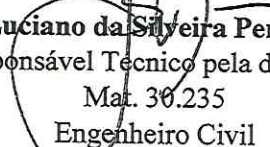
GOVERNO MUNICIPAL
São Pedro da Aldeia
QUALIDADE DE VIDA PARA TODOS



7. DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

Os recursos correrão a conta do Orçamento da Secretaria Municipal de Educação de acordo com as seguintes Dotações: 12.361.030.2.060 – Manutenção das Atividades Administrativas – SEMED/ 3.3.90.39.99.00 – Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Jurídica; 12.361.026.2.234 – Modernização, Revitalização e Manutenção das Unidades Escolares – E.FUND/ 12.66- 3.3.90.39.99.00 - Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Jurídica; 12.365.026.2.235 - Modernização, Revitalização e Manutenção das Unidades Escolares – E. INFANTIL/ 3.3.90.39.99.00; Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Jurídica; 12.365.026.2.236 – Creches Municipais/3.3.90.39.99.00 - Outros Serviços de Terceiros – Pessoa Jurídica.

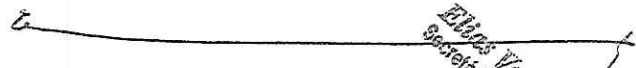
8. ASSINATURA DOS RESPONSÁVEIS PELA ELABORAÇÃO


Luciano da Silveira Pereira
Responsável Técnico pela demanda
Mat. 30.235
Engenheiro Civil


Leonardo Aredes de Oliveira
COORDENADOR DE INFRAESTR.
Mat: 38.198

Leonardo Aredes
Coordenador Geral de Infraestrutura

9. RATIFICAÇÃO DA AUTORIDADE COMPETENTE


Elias Valadão da Mota
Secretário Municipal de Educação

Elias Valadão da Mota
Secretário Municipal de Educação
Portaria: 1912/1

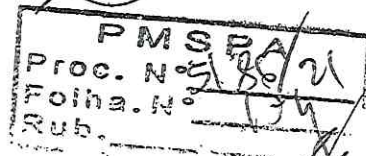
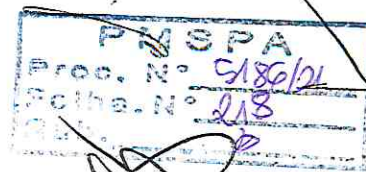


ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

GOV. MUNICIPAL
SÃO PEDRO DA ALDEIA
QUALIDADE DE VIDA PARA TODOS

Relação das Unidades Escolares, Sede da SEME e Demais Órgão

ÓRGÃOS MUNICIPAIS / ESCOLAS	Município		UF		ENDEREÇO			COORDENADAS UTM (SIRGAS2000)	
					Logradouro	Bairro	CEP	LONGITUDE	LATITUDE
E.Mz. Adalgiza da Silva Lobo	São Pedro da Aldeia	RJ			Estrada Morro dos Milagres, 1614	Morro dos Milagres	28941-620	-42,0773361111	-22,8165416666
E.M. Antonio Rodrigues dos Santos	São Pedro da Aldeia	RJ			Rua Silvino Pereira Damasceno	Porto do Carro	28943-776	-42,0373305555	-22,8458500000
E.M. Antonio Vaz da Silva	São Pedro da Aldeia	RJ			Rua Honório Sampalo	Recanto do Sol	28948-038	-42,1027305555	-22,8110611111
E.M. Aurelino Martins dos Santos	São Pedro da Aldeia	RJ			Travessa Horizonte	Colina	28942-710	-42,0576222222	-22,8389222222
E.M. Barnabé Mariano de Souza	São Pedro da Aldeia	RJ			Estrada da Sergeira	Cruz	28946-890	-42,1583250000	-22,7903138888
E.Mz. Capitão Costa	São Pedro da Aldeia	RJ			Estrada da Cruz	Cruz	28946-195	-42,1443333333	-22,7928194444
E.M. Carlota Rocha da Silva	São Pedro da Aldeia	RJ			Rua Odílio Joaquim Antunes	Ponta do Ambrosio	28943-380	-42,0463333333	-22,8627222222
E.M. Profª Carolina Nazareth Teixeira Pinheiro	São Pedro da Aldeia	RJ			Rua Santa Amélia	Estação	28941-271	-42,0999638888	-22,8537194444
Creche Municipal Comunitária Dona Chica	São Pedro da Aldeia	RJ			R. Juscelino Kubitschek	Soledade	28940-228	-42,0874000000	-22,8246277777
E.M. Profª Dulce Jotta de Souza	São Pedro da Aldeia	RJ			Rua Euclides da Cunha	São João	28943-034	-42,0607277777	-22,8452111111
E.M. Profª Dulcinda Jotta Mendes	São Pedro da Aldeia	RJ			Rua Carlindo Araújo	São João	28942-862	-42,0611888888	-22,8422000000
E.M. Elizio Henrique de Paiva	São Pedro da Aldeia	RJ			Estrada do Pau Rachado	Três Vendas	28946-742	-42,1667388888	-22,6811722222
E.M. Elizio Ignácio Rangel	São Pedro da Aldeia	RJ			Estrada da Flexeira	Flexeira	28948-610	-42,1513055555	-22,8083444444
E.M. Flonete Alexandrino da Silva	São Pedro da Aldeia	RJ			Estrada da Baleia	Baleia	28940-114	-42,1198694444	-22,8813777777
E.M. Francisco Paes de Carvalho Filho	São Pedro da Aldeia	RJ			Estrada do Boqueirão, s/n	Poço Fundo	28940-330	-42,1077361111	-22,8601083333
E.M. Educação Infantil Gracínia Rodrigues de Souza	São Pedro da Aldeia	RJ			Rua Apolinário Rodrigues Soares	Boqueirão	28940-255	-42,1120222222	-22,8687083333
E.M. Jamila Mota da Silva	São Pedro da Aldeia	RJ			Rua A	Praia Linda	28949-668	-42,1680916666	-22,8470250000
E.M. Jardim Primavera	São Pedro da Aldeia	RJ			Rua Elísio Miranbda, 56	São João	28943-018	-42,0633333333	-22,8461111111
E.Mz. José Guimarães	São Pedro da Aldeia	RJ			Rua Corretor José Zaponi	Jardim Primavera	28943-628	-42,0444500000	-22,8512861111
E.M. José Teixeira Paulo	São Pedro da Aldeia	RJ			Rua Henrique P. Monteiro	Porto da Aldeia	28940-528	-42,1014194444	-22,8519500000
E.Mz. Lucinda Franciscione de Medeiros	São Pedro da Aldeia	RJ			Rua Francisco Orlando	Balneário das Conchas	28949-376	-42,1465750000	-22,8337027777
E.M. Luiza Terra de Andrade	São Pedro da Aldeia	RJ			Estrada do Alecrim, 51	Porto do Carro	28943-636	-42,0403833333	-22,8537194444
E.Mz. Manoel Martins Teixeira	São Pedro da Aldeia	RJ			Rua Luiza Terra de Andrade	Campo Redondo	28942-464	-42,0709500000	-22,8399777777
E.Mz. Manoel Moraes da Silva	São Pedro da Aldeia	RJ			Estrada Velha de Iguaba	Balneário São Pedro	28948-868	-42,1565833333	-22,8367055555
E.M. Profª Maria Celeste de Campos	São Pedro da Aldeia	RJ			Estrada dos Passagiros	Campo Redondo	28942-444	-42,0695611111	-22,0695611111
E.M. Profª Maria da Glória dos Santos Motta	São Pedro da Aldeia	RJ			Av. Roberto Silveira	Baixo Grande	28943-262	-42,0605250000	-22,8562944444
E.M. Profª Mirian Alves de Macedo Guimarães	São Pedro da Aldeia	RJ			Rua Alameda Maria Dulce	Praia Linda	28949-828	-42,1677027777	-22,8439944444
	São Pedro da Aldeia	RJ			Rua da Maçonaria	Fluminense	28941-342	-42,0947361111	-22,8314361111





ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

GOVERNO MUNICIPAL
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
QUALIDADE DE VIDA PARA TODOS

Relação das Unidades Escolares, Sede da SEME e Demais Órgão

ÓRGÃOS MUNICIPAIS / ESCOLAS	Município		UF			ENDEREÇO			COORDENADAS UTM (SIRGAS2000)	
			Município			Logradouro			CEP	
E.M. de Educação Especial Pedro Paulo Lobo de Andrade - EMESPP	São Pedro da Aldeia	RJ	Rua Bela, 18			São José			28941-298	
E.M. Paineira	São Pedro da Aldeia	RJ	Rua Lecl Pereira de Souza			Balneário			28940-000	
E.M. Paulo Roberto Marinho	São Pedro da Aldeia	RJ	Rod Amaral Peixoto, km 115			São Matheus			28940-000	
E.M. Pequió	São Pedro da Aldeia	RJ	Rua Fausto Ferreira Leite			Rua do Fogo			28948-452	
E.M. Dr. Plínio de Assis Tavares	São Pedro da Aldeia	RJ	Estrada do Retiro			Pau Ferro			28944-170	
E.M. Quilombola Dona Rosa Geralda da Silveira	São Pedro da Aldeia	RJ	Estrada da Caveira			Botafogo			28945-453	
E.M. Retiro	São Pedro da Aldeia	RJ	Estrada do Retiro, 199			Retiro			28944-170	
E.M. Rubem Arruda Câmara	São Pedro da Aldeia	RJ	Rua das Violetas			Soledade			28941-390	
E.M. São Francisco de Assis	São Pedro da Aldeia	RJ	Avenida Brasil			Parque Arruda			28944-704	
Creche Municipal Comunitária Profa Tia Fátima	São Pedro da Aldeia	RJ	Rua Eugênio de Moraes			Campo Redondo			28942-240	
Creche Municipal Comunitária Tia Márcia	São Pedro da Aldeia	RJ	Rua Carlos Costa			Poço Fundo			28940-333	
E.M. Vidal de Negreiros	São Pedro da Aldeia	RJ	Rua Quaresma, 30			Alecim			28944-600	
E.M. Vinhateiro	São Pedro da Aldeia	RJ	Estrada dos Passageiros			Vinhateiro			28943-484	
E.M. Vital Brasil	São Pedro da Aldeia	RJ	Rua Antônio Araújo de Mendonça, 704			Ponta do Ambrosio			28943-386	
SEDE - Secretaria Municipal de Educação	São Pedro da Aldeia	RJ	Rua Francisco Santos Silva, 479			Nova São Pedro			28940-096	
ALMOXARIFADO - SEMED	São Pedro da Aldeia	RJ	Rua Doze de Outubro			Estação			28941-192	

5186/21
195

PMSP
Proc. N° 5186/21
Folha N° 219
Rub. 8



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

GOV. DO RJ
QUALIDADE DE VIDA PARA TODOS

Relação das Unidades Escolares, Sede da SEME e Demais Órgão

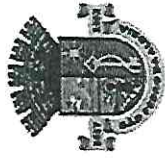
ÓRGÃOS MUNICIPAIS / ESCOLAS	ÁREA EXTERNA (m2)	ITEM 2	ITEM 3	ITEM 4	ITEM 5
E.Mz. Adalgiza da Silva Lobo	492,01 m2	189,13 m2	131,91 m2	137,73 m2	33,24 m2
E.M. Antonio Rodrigues dos Santos	1.824,50 m2	701,34 m2	489,15 m2	510,75 m2	123,26 m2
E.M. Antonio Vaz da Silva	1.107,43 m2	425,70 m2	296,90 m2	310,01 m2	74,82 m2
E.M. Aurelino Martins dos Santos	402,62 m2	154,77 m2	107,94 m2	112,71 m2	27,20 m2
E.M. Barnabé Mariano de Souza	753,98 m2	289,83 m2	202,14 m2	211,07 m2	50,94 m2
E.Mz. Capitão Costa	2.282,40 m2	877,35 m2	611,92 m2	638,93 m2	154,20 m2
E.M. Carlota Rocha da Silva	1.088,88 m2	418,57 m2	291,93 m2	304,82 m2	73,56 m2
E.M. Profª Carolina Nazareth Teixeira Pinheiro	301,09 m2	115,74 m2	80,72 m2	84,29 m2	20,34 m2
Creche Municipal Comunitária Dona Chica	658,04 m2	252,95 m2	176,42 m2	184,21 m2	44,46 m2
E.M. Profª Dulce Jotta de Souza	0,00 m2	0,00 m2	0,00 m2	0,00 m2	0,00 m2
E.M. Profª Dulcinda Jotta Mendes	3.016,27 m2	1.159,45 m2	808,67 m2	844,37 m2	203,78 m2
E.Mz. Elizio da Costa Moreira	586,18 m2	225,33 m2	157,16 m2	164,09 m2	39,60 m2
E.M. Elizio Henrique de Paiva	1.601,43 m2	615,59 m2	429,35 m2	448,30 m2	108,19 m2
E.M. Elizio Ignácio Rangel	200,78 m2	77,18 m2	53,83 m2	56,21 m2	13,56 m2
E.M. Flonete Alexandrino da Silva	1.806,17 m2	694,29 m2	484,24 m2	505,62 m2	122,02 m2
E.M. Francisco Paes de Carvalho Filho	0,00 m2	0,00 m2	0,00 m2	0,00 m2	0,00 m2
E.M. Educação Infantil Gracineia Rodrigues de Souza	80,97 m2	31,12 m2	21,71 m2	22,67 m2	5,47 m2
E.M. Jamila Mota da Silva	406,81 m2	156,38 m2	109,07 m2	113,88 m2	27,48 m2

RECEBIMOS
Em 02/08/2015
Pelo Diretor
Educação
Educação
Educação

RECEBIMOS
Em 02/08/2015
Pelo Diretor
Educação
Educação
Educação

RECEBIMOS
Em 02/08/2015
Pelo Diretor
Educação
Educação
Educação

6.442,26 4.459,06 4.640,26



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO

GOV. DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
QUALIDADE DE VIDA PARA TODOS

Relação das Unidades Escolares, Sede da SEME e Demais Órgão

ÓRGÃOS MUNICIPAIS / ESCOLAS	ÁREA EXTERNA (m2)	ITEM 2	ITEM 3	ITEM 4	ITEM 5
E.M. Jardim Primavera	927,62 m2	356,58 m2	248,70 m2	259,68 m2	62,66 m2
E.Mz. José Guimarães	196,77 m2	75,64 m2	52,75 m2	55,08 m2	13,30 m2
E.M. José Teixeira Paulo	1.162,54 m2	446,88 m2	311,68 m2	325,44 m2	78,54 m2
E.Mz. Lucinda Franciscane de Medeiros	472,48 m2	181,62 m2	126,67 m2	132,27 m2	31,92 m2
E.M. Luiza Terra de Andrade	374,04 m2	143,78 m2	100,28 m2	104,71 m2	25,27 m2
E.Mz. Manoel Martins Teixeira	384,49 m2	147,80 m2	103,08 m2	107,63 m2	25,98 m2
E.Mz. Manoel Moraes da Silva	1.001,50 m2	384,98 m2	268,50 m2	280,36 m2	67,66 m2
E.M. Profª Maria Celeste de Campos	1.564,31 m2	601,32 m2	419,39 m2	437,91 m2	105,69 m2
E.M. Profª Maria da Glória dos Santos Motta	144,37 m2	55,50 m2	38,71 m2	40,41 m2	9,75 m2
E.M. Profª Mirian Alves de Macedo Guimarães	681,59 m2	262,00 m2	182,74 m2	190,80 m2	46,05 m2
E.M. de Educação Especial Pedro Lobo de Andrade - EMESPP	0,00 m2	0,00 m2	0,00 m2	0,00 m2	0,00 m2
E.Mz. Paineira	1.211,59 m2	465,74 m2	324,83 m2	339,17 m2	81,85 m2
E.Mz. Paulo Roberto Marinho	827,54 m2	318,11 m2	221,87 m2	231,66 m2	55,90 m2
E.Mz. Pequió	378,46 m2	145,48 m2	101,47 m2	105,95 m2	25,56 m2
E.M. Dr. Plínio de Assis Tavares	627,69 m2	241,28 m2	168,28 m2	175,72 m2	42,41 m2
E.M. Quilombola Dona Rosa Geralda da Silveira	1.926,51 m2	740,55 m2	516,50 m2	539,31 m2	130,15 m2
E.Mz. Retiro	1.163,93 m2	447,41 m2	312,05 m2	325,83 m2	78,64 m2
E.M. Rubem Arruda Câmara	2.263,55 m2	870,11 m2	606,86 m2	633,66 m2	152,92 m2

SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
RUA... 30235

PMOPA
Proc. Nº 5186/21
Folha Nº 221
Rub.

5186/21
179

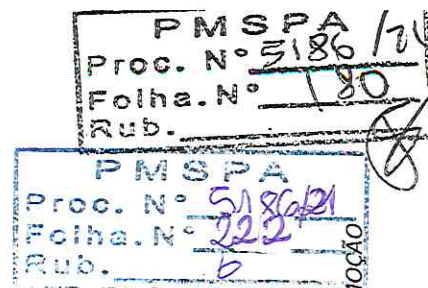


ÓRGÃOS MUNICIPAIS / ESCOLAS	ÁREA EXTERNA (m2)	ITEM 2	ITEM 3	ITEM 4	ITEM 5
E.M. São Francisco de Assis	1.009,74 m2	388,14 m2	270,71 m2	282,67 m2	68,22 m2
Creche Municipal Comunitária Profª Tia Fátima	594,53 m2	228,54 m2	159,39 m2	166,43 m2	40,17 m2
Creche Municipal Comunitária Tia Márcia	43,92 m2	16,88 m2	11,78 m2	12,29 m2	2,97 m2
E.M. Vidal de Negreiros	70,18 m2	26,98 m2	18,82 m2	19,65 m2	4,73 m2
E.M. Vinhateiro	323,21 m2	122,89 m2	86,65 m2	90,48 m2	23,19 m2
E.M. Vital Brasil	438,60 m2	168,60 m2	117,59 m2	122,78 m2	29,63 m2
SEDE - Secretaria Municipal de Educação	137,51 m2	52,86 m2	36,87 m2	38,50 m2	9,28 m2
ALMOXARIFADO - SEMED	0,00 m2	0,00 m2	0,00 m2	0,00 m2	0,00 m2

OBSERVAÇÃO:

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS
2.0	CAPINA DE ERVAS, GRAMINEAS, ETC, EM SUPERFICIE ENSAIBRADA
3.0	ROÇADO EM VEGETAÇÃO RALA COM EMPILHAMENTO LATERAL
4.0	ROÇADO EM VEGETAÇÃO ESPessa COM EMPILHAMENTO LATERAL
5.0	ROÇADO A FOICE E MACHADO EM MATA DE PEQUENO SEM DESTOC

Licenziario di Silvia Perata
Licenziario di Silvia Perata 5.0
Licenziario di Silvia Perata 5.0
Licenziario di Silvia Perata 5.0





ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

GOVERNO MUNICIPAL
São Pedro da Aldeia
QUALIDADE DE VIDA PARA TODOS

PMS PA
Proc. N° 5186/21
Folha. N° 185

PMS PA
Proc. N° 5186/21
Folha. N° 223
Rub. R/

TERMO DE REFERÊNCIA

1. PROPÓSITO

O presente Termo de Referência tem por objetivo a contratação de empresa especializada no serviço de Capina, Roçada e Poda, em conformidade com a Lei Federal nº 8.666/93.

1.1 JUSTIFICATIVA

A Contratação de empresa especializada justifica-se pela necessidade de manutenção das áreas verdes, objetivando a preservação e conservação dos prédios públicos das Unidades de Saúde, garantindo um ambiente saudável e arejado para recreação escolar com execução das atividades de ensino.

Outrossim, a contratação ora requerida, visa a garantia de um serviço essencial, pois está diretamente ligado à saúde pública e ambiental, realizando o controle a proliferação de vetores de doenças (mosquitos, ratos, moscões, ratos, cobras) com eliminação de todos os focos, garantindo a segurança da população atendida e profissionais das Unidades de Saúde.

No mais, se faz necessária a terceirização do serviço, visto que esta Secretaria não possui mão de obra e maquinário que atenda todas as unidades de saúde, sendo a contratação a forma mais eficaz e célere a garantir a realização do serviço.

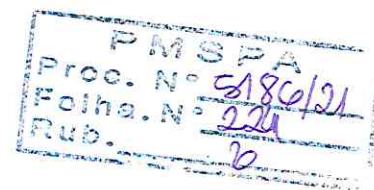
1.2. INSTRUMENTOS DE PLANEJAMENTO

O objeto da presente contratação encontra-se contemplado nas metas do Plano Plurianual 2018-2021.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

GOVERNO MUNICIPAL
São Pedro da Aldeia
QUALIDADE DE VIDA PARA TODOS



1.3. OBJETIVO DA CONTRATAÇÃO

A Secretaria Municipal de Saúde necessita da Contratação de empresa especializada no serviço de Capina, Roçada e Poda, com atuação especificamente em capina de ervas, gramíneas e etc. em superfície ensaibrada, roçado em vegetação espessa com empilhamento lateral e retirada dos resíduos, poda de árvores, limpeza de galhos secos, retirada de parasitas, retirada de material proveniente de poda, varredura ou limpezas diversas, a ser feita em caminhão com no mínimo 4,00 m³ de capacidade, compreendendo carga, descarga e transporte até 10 km de distância, roçado a foice e machado em mata de pequeno porte sem destocamento ou remoção e roçado em vegetação rala com empilhamento lateral e retirada dos resíduos, **serviços estes a serem realizados nas áreas internas e externas** das 36 unidades de saúde, bem como na sede da secretaria.

Solicitação: Realização de capina, roçado, poda e limpeza das Unidades de Saúde do Município de São Pedro da Aldeia-RJ.

Necessidade: Melhoria nas áreas externas, preservação e conservação das Unidades.

Resultado Esperado: Ambiente limpo, saudável e seguro para execução das atividades de saúde.

2. DESCRIÇÃO DO OBJETO

2.1. DEFINIÇÃO DO OBJETO

Contratação de empresa especializada no serviço de Capina, Roçada e Poda.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

GOVERNO MUNICIPAL
São Pedro da Aldeia
QUALIDADE DE VIDA PARA TODOS

PMSPA
Proc. N° 5186/21
Folha N° 120
Rub. 8

2.2. IDENTIFICAÇÃO DOS ITENS, QUANTIDADES E UNIDADES

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANTIDADE
1	Poda de árvores, limpeza de galhos secos e retirada de parasitas	Und.	30
2	Capina de ervas, gramíneas, etc. nos pátios e arredores	m ²	1.500,00
3	Roçado em vegetação rala, com empilhamento e retirada dos resíduos	m ²	1.800,00
4	Roçado em vegetação espessa, com empilhamento e retirada dos resíduos	m ²	2.800,00
5	Roçado a foice e/ou machado em mata de pequeno porte e retirada dos resíduos sem destocamento.	m ²	1.500,00
6	Retirada de material proveniente de poda, varredura e outras limpezas diversas, a ser feita em caminhão com no mínimo 4,0m ³ de capacidade, compreendendo carga, descarga e transporte até 10Km de distância.	m ³	76,00

Observação 1: As 30/mês árvores estão distribuídas nas 36 Unidades de Saúde.

Observação 2: Os quantitativos descritos no itens 2, 3, 4, 5 e 6 são os que serão realizados nas 36 Unidades de Saúde.

2.3. ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA DOS SERVIÇOS

CAPINA: é o serviço executado para a erradicação da vegetação daninha, gramíneas e etc.

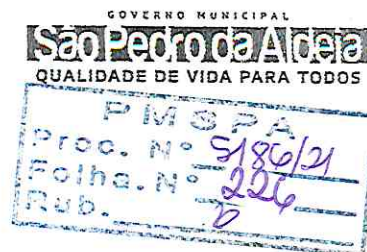
FERRAMENTAS: pás, rastelos, enxadas, carrinhos de mão, entre outros necessários a execução da atividade.

PODA: é serviço executado para retirar parte de plantas, arbustos e árvores, cortando-se ramos, rama ou galhos inúteis, com retirada de parasitas.

FERRAMENTAS: serra de poda, tesoura, serrote, podador de galho alto, carrinhos de mão, entre outros necessários a execução da atividade.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE



ROÇADO: procedimento de corte e retirada da vegetação rala, espessa e mata de pequeno porte, com empilhamento, sem destocamento e retirada dos resíduos.

FERRAMENTAS: roçadeira portátil, foice, ancinho, machado, garfo, gadanho, facão, pá, carrinhos de mão, entre outros necessários a execução da atividade.

LIMPEZA: Remoção de toda sujidade de qualquer superfície ou ambiente, proveniente de poda, varredura e outras limpezas diversas.

FERRAMENTA: caminhão com no mínimo 4,0m³ de capacidade, compreendendo carga, descarga e transporte até 10 km de distância.

PROFISSIONAIS: Todos os profissionais capacitados devem fazer utilização do Equipamento de Proteção Individual necessário à realização da atividade a ser executada, que deverão ser fornecidos pela empresa contratada.

2.4. DEFINIÇÃO DA NATUREZA DO BEM

A contratação de empresa especializada em capina, roçada e poda, trata-se de serviço comum, que será prestado de forma contínua, com disponibilização de funcionários da contratada, ressaltando que o fato de o serviço ser continuado não exige que sua execução ocorra todos os dias.

3. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO

3.1. FORMA DE EXECUÇÃO

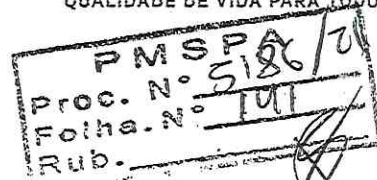
Com base nas informações apresentadas e após análise dos normativos que disciplinam o serviço estabelecido, fica determinado que:

- Os serviços serão realizados nas 36 Unidades pertencentes à Secretaria Municipal de Saúde, conforme detalhado no Anexo I, com os nomes e endereços.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

GOVERNO MUNICIPAL
São Pedro da Aldeia
QUALIDADE DE VIDA PARA TODOS



- A Contratada deverá comparecer em cada Unidade pertencente à Secretaria Municipal de Saúde, conforme detalhado no Anexo I, pelo menos uma vez por mês ou quando houver necessidade para realização dos serviços descritos conforme item 2.
- Os serviços deverão ser realizados no horário de funcionamento das Unidades de Saúde, das 07h00min às 17h00min.
- Os serviços serão realizados mensalmente, de acordo com a solicitação expedida de forma antecipada pela Administração da Secretaria Municipal de Saúde.
- Os serviços serão iniciados em 5 (cinco) dias úteis, a contar da emissão da Ordem de Serviço.
- Os serviços deverão ser realizados utilizando-se dos materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios necessários à perfeita execução contratual, conforme disposto na especificação técnica dos serviços.
- Após a execução dos serviços, a direção da Unidade de Saúde assina e atesta a visita e o relatório contendo os serviços realizados pela contratada.
- A empresa contratada será responsável pela disponibilização de profissionais devidamente capacitados.

3.2. DURAÇÃO DO CONTRATO

O presente contrato terá início a partir da emissão da ordem de início de serviço, pelo período de 12 (doze) meses, podendo ser prorrogado nos termos do Artigo 57, da Lei Federal 8.666/93.

3.3. CRITÉRIOS DE MEDIÇÃO

A medição dos serviços será mensal contendo o relatório de visita e execução dos serviços assinado e atestado pelas direções de todas as unidades de saúde



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

GOVERNO MUNICIPAL
São Pedro da Aldeia
QUALIDADE DE VIDA PARA TODOS

3.4. REAJUSTE DE PREÇOS

Os preços dos serviços objeto do presente certame serão fixos e irrevogáveis pelo período de 12(doze) meses, contados a partir desde a data prevista para apresentação da proposta.

Após o período, se o contrato permanecer vigente, poderá a empresa fazer jus ao reajuste, que obedecerá ao índice IPCA (índice nacional de preços ao consumidor), ou outro oficial do governo.

3.5. GARANTIA

Será exigida da empresa contratada, na data de assinatura do contrato, uma garantia, a ser prestada nas modalidades em conformidade com o Art. 56, §1º, I, II ou III da Lei nº 8.666/93, no valor de 5% do valor do contrato.

A garantia, em qualquer modalidade, se presta ao pagamento de:

- prejuízos advindos do não cumprimento do objeto do contrato;
- prejuízos diretos causados à Administração decorrentes de culpa ou dolo durante a execução do contrato;
- multas moratórias e punitivas aplicadas pela Administração à contratada; e
- obrigações trabalhistas e previdenciárias de qualquer natureza, não adimplidas pela contratada.

A garantia prestada pelo contratado será liberada ou restituída após a execução do contrato e, quando em dinheiro, atualizada monetariamente, devendo ser renovada em caso de prorrogação do respectivo contrato.

Tal decisão faz-se necessária visando assegurar a plena execução do contrato, evitando prejuízos ao erário.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

GOVERNO MUNICIPAL
São Pedro da Aldeia
QUALIDADE DE VIDA PARA TODOS

PMSPA
Proc. N° 5186/11
Folha N° 101
Pub.

PMSPA
Proc. N° 5186/11
Folha N° 226
p.

3.6. CRITÉRIOS E PRÁTICAS DE SUSTENTABILIDADE

A empresa contratada deverá adotar para execução dos serviços as práticas ambientalmente sustentáveis em conformidade com as orientações e normas voltadas para a sustentabilidade ambiental, em especial as contidas no art.6º da Instrução Normativa SLTI/MPOG nº 01, de 19 de janeiro de 2010, Decreto 7.746/2012 e demais legislações vigentes nas esferas municipal, estadual e federal, no que couber.

3.7. POSSIBILIDADE DE SUBCONTRATAÇÃO

Não é permitida a subcontratação total ou parcial para a execução do contrato, sob pena de rescisão contratual com base no art. 78, inciso Vi da Lei 8.666/93.

3.8. RESPONSABILIDADE DAS PARTES

3.8.1 OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

- a) Exigir o cumprimento de todas as obrigações assumidas pela Contratada, de acordo com as cláusulas contratuais e os termos de sua proposta;
- b) Exercer o acompanhamento e a fiscalização dos serviços, por servidor especialmente designado, anotando em registro próprio as falhas detectadas e encaminhando os apontamentos à autoridade competente para as providências cabíveis;
- c) Notificar a Contratada por escrito da ocorrência de eventuais imperfeições no curso da execução dos serviços, fixando prazo para a sua correção;
- d) Pagar à Contratada o valor resultante da prestação do serviço, na forma do contrato;
- e) Zelar para que durante toda a vigência do contrato sejam mantidas, em compatibilidade com as obrigações assumidas pela Contratada, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação.



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

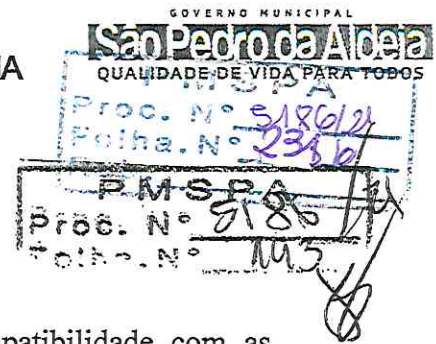


3.8.2. OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

- a) Executar os serviços conforme especificações do Termo de Referência e de sua proposta, com os recursos necessários ao perfeito cumprimento das cláusulas contratuais;
- b) Ter conhecimento das áreas das Unidades onde serão executados os serviços;
- c) Fornecer os materiais, equipamentos, ferramentas e utensílios necessários a execução do serviço, de acordo com as especificações técnicas;
- d) Utilizar empregados habilitados, com conhecimentos básicos dos serviços a serem executados, bem como deverá fornecer equipamento de proteção individual em conformidade com as normas e determinações em vigor;
- e) Arcar com a responsabilidade civil e/ou criminal por todos e quaisquer danos materiais e morais causados pela ação ou omissão de seus empregados, prepostos ou representantes, dolosa ou culposamente, ao Município ou a terceiros;
- f) Refazer, reparar ou corrigir serviços executados com falhas e/ou imperfeições de qualquer natureza, sempre às suas expensas, desde que se verifiquem defeitos ou incorreções resultantes da execução irregular, do emprego ou fornecimento de materiais inadequados ou não correspondentes às especificações contidas no presente termo;
- g) Responsabilizar-se por todas as obrigações trabalhistas, sociais, previdenciárias, tributárias e as demais previstas na legislação específica, cuja inadimplência não transfere responsabilidade à Administração;
- h) Relatar à Secretaria Municipal de Saúde toda e qualquer irregularidade verificada no decorrer da prestação dos serviços;



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE



- i) Não permitir a utilização do trabalho do menor;
- j) Manter durante toda a vigência do contrato, em compatibilidade com as obrigações assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação;
- k) Não transferir a terceiros, por qualquer forma, nem mesmo parcialmente, as obrigações assumidas, nem subcontratar qualquer das prestações a que está obrigada, exceto nas condições autorizadas no Termo de Referência ou na minuta de contrato;

4. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

Será necessário atestado (s) ou certidão (ões), em nome da licitante, fornecido(s) por pessoa jurídica de direito público ou privado, que comprove o fornecimento anterior do objeto licitado, em qualquer quantidade.

Outrossim, entende-se por pertinente e compatível em características o(s) atestado (s) que em sua individualidade ou soma, contemplem serviços similares ao do objeto do edital.

5. GESTÃO E FISCALIZAÇÃO DO CONTRATO

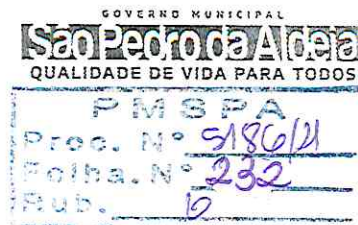
A fiscalização da Contratação será exercida por 2 (dois) representantes da Secretaria Municipal de Saúde, sendo eles, Simone Cerreira da Costa, matrícula 38.300 e Cristian da Silva Pereira, matrícula 38.371.

5.1. MECANISMOS DE COMUNICAÇÃO A SEREM ESTABELECIDOS

A comunicação entre contratante e contratada deverão ser feitos por escrito, via e-mail da administração da Secretaria Municipal de Saúde



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE



5.2. FORMA DE PAGAMENTO

- a) A forma de pagamento será global e mensal mediante apresentação de medição contendo o relatório de visita e execução dos serviços assinado e atestado pelas direções de todas as unidades de saúde. Caso a contratada, durante o período deixe de visitar e/ou realizar os serviços em alguma unidade de saúde, o valor da medição global será glosado proporcionalmente.
- b) Os Valores das parcelas mensais deverão ser pagos por meio de conta corrente em nome da contratada;
- c) A contratada encaminhará a Secretaria Municipal de Saúde, a respectiva nota fiscal devidamente atestada pelo servidor designado, em 03 vias, acompanhada da respectiva Ordem de Serviço;
- d) O vencimento da primeira parcela dar-se-á após 30 (trinta) dias da data da em que for atestado o fornecimento dos serviços e as demais parcelas nos 30 (trinta) dias subsequentes.

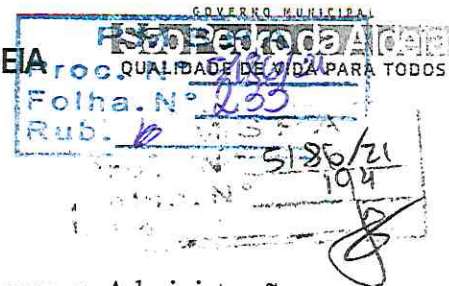
6. DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

Pela inexecução total ou parcial do objeto a Administração poderá, garantida a prévia defesa, aplicar ao contrato as seguintes sanções:

- a) Advertência;
- b) Multa Administrativa, gradual conforme a gravidade da infração, não excedendo, em seu total, o equivalente a 20% (vinte por cento) do valor do contrato, acumulável com as devidas sanções;
- c) Suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar, com a Administração Pública Municipal, pelo prazo de até 02 (dois) anos;



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE



d) Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública, enquanto perdurarem os motivos determinantes da punição ou até que seja promovida a reabilitação na forma da Lei, perante a própria autoridade que aplicou a penalidade.

7. DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

Os recursos correrão a conta do Orçamento da Secretaria Municipal de Saúde de acordo com as seguintes Dotações:

Manutenção das Unidades Básicas de Saúde

Programa de Trabalho: 10.301.058.2.180

Empenho de Despesa: 33.90.39.99.00

8. ASSINATURA DOS RESPONSÁVEIS PELA ELABORAÇÃO

Luciano da Silveira Pereira
*Responsável pela Elaboração
do Termo de Referência*
Mat. 30.235

Aprovação,

Geraldo Lopes Vieira
Secretário Adjunto de Saúde
Mat. 37.878

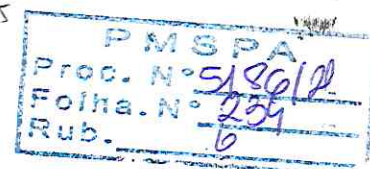
9. RATIFICAÇÃO DA AUTORIDADE COMPETENTE

Maria Marcia Sampaio Fontes
Secretário Municipal de Saúde



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

GOVERNO MUNICIPAL
São Pedro da Aldeia
QUALIDADE DE VIDA PARA



ANEXO I

Nome e endereços das Unidades de Saúde:

UNIDADES DE SAÚDE	ENDEREÇO	
	LOGRADOURO	BAIRRO
1. ESF CAMPO REDONDO I e II	R. Silva Jardim, 722	Campo Redondo
2. ESF PORTO DO CARRO	Est. Do Alecrim, 388	Porto do Carro
3. ESF SÃO JOÃO II	R. Marechal Juarez Tavora, 168C	São João
4. ESF PARQUE ARRUDA	Av. dos Bandeirantes, 23	Parque Arruda
5. ESF COLINAS	Rua da Colina, nº 370	Colinas
6. ESF BOTAFOGO	Rua da Paz, nº 7	Botafogo
7. ESF ALECRIM	Est. Do Alecrim, 83	Alecrim
8. ESF BAIXO GRANDE	R. Antônio Soares dos Santos, s/n	Baixo Grande
9. ESF VINHATEIRO	Trav. Antônio de Araújo Mendonça, s/n	Vinhateiro
10. ESF PONTA DO AMBRÓSIO	R. Antônio Luiz Araújo, 120	Ponta do Ambrósio
11. ESF PRAIA LINDA	Est. Do Ferro, 66	Praia Linda
12. ESF SÃO MATEUS	R. Manoel Antônio Junior, s/n	São Mateus
13. ESF RECANTO DAS ORQUÍDEAS	Rua Lucia Helena, s/n	Recanto das Orquídeas
14. ESF FLEXEIRA	Rua da Adutora, s/n	Flexeira
15. ESF SÃO JOÃO I	Rua São Jorge, 32B	São João
16. CENTRO DE REABILITAÇÃO EM FISIOTERAPIA	Rua Hermógenes Freire da Costa, 21	Centro
17. UBS BALEIA	R. Mozarth Francisco de Oliveira (antiga Rua Mário Alves) – s/n	Baleia
18. UBS FLUMINENSE	Rua Rezende, nº 54	Morro dos Milagres
19. UBS PORTO DA ALDEIA	R. Guliver Monteiro G. Filho	Porto da Aldeia
20. UBS CENTRO	Estrada do Porto, 250	Mossoró
21. UBS ESTAÇÃO	Praça Prf Helena C-A, 52	Estação

Matriculo



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

GOVERNO MUNICIPAL
SÃO PEDRO DA ALDEIA
QUALIDADE DE VIDA PARA TODOS

PMSPA
Proc. N° 5186/21
Folha N° 195
Rubrica

22.UBS POÇO FUNDO	Estrada do Boqueirão	Poço Fundo
23.UBS BALNEÁRIO	Rua São Jorge, s/n	Balneário das Conchas
24.UBS RECANTO DO SOL	R. Sérgio Ferreira Nunes, nº 12 - Lote 12 - Quadra 06	Recanto do Sol
25.UBS RUA DO FOGO I	Rua Jairo Azeredo, s/n	Rua do Fogo
26.UBS RUA DO FOGO II	Rua 14 A1B - Lot Parque Aldeia	Rua do Fogo
27.UBS OSVALDO CRUZ	Estrada da Cruz, s/n	Cruz
28.UBS RETIRO	Estrada do Retiro, s/n	Retiro
29.UBS TRÊS VENDA	Estrada Sapucaí	Três Vendas
30.PAÍSMCA	Estrada do Porto, 250	Centro
31.POLÍCLINA CENTRAL	R. Prefeito Valdir Lobo, s/n	Morro dos Milagres
32.UBS MOSSORÓ	R. Daniel C. de Medeiros, s/n	Mossoró
33.CAPS	R. Prefeito Valdir Lobo, s/n	Morro dos Milagres
34.RESIDÊNCIA TERAPÊUTICA	Rua Rita Pereira, nº 82	Centro
35.CAPSi	R. Prefeito Valdir Lobo, s/n	Morro dos Milagres
36.CEO	Rua Rita Pereira, nº 63	Centro

Lothário da Silva Pereira
CPF: 014.084.491-19982
Matrícula 30235



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

GOVERNO MUNICIPAL
SÃO PEDRO DO RIO DO JANEIRO
QUALIDADE DE VIDA PARA TODOS

Relação das Unidades Saúde

UNIDADES DE SAÚDE	ENDEREÇO		ÁREA EXTERNA (m2)	ITEM 2	ITEM 3	ITEM 4	ITEM 5
	LOGRADOURO	BAIRRO					
1. ESF CAMPO REDONDO I e II	R. Silva Jardim, 722	Campo Redondo	117,34 m2	23,16 m2	27,79 m2	43,23 m2	23,16 m2
2. ESF PORTO DO CARRO	Est. Do Alecrim, 388	Porto do Carro	113,84 m2	22,47 m2	26,96 m2	41,94 m2	22,47 m2
3. ESF SÃO JOÃO II	R. Marechal Juarez Távora, 168C	São João	0,00 m2	0,00 m2	0,00 m2	0,00 m2	0,00 m2
4. ESF PARQUE ARRUDA	Av. dos Bandeirantes, 23	Parque Arruda	230,44 m2	45,48 m2	54,58 m2	84,90 m2	45,48 m2
5. ESF COLINAS	Rua da Colina, nº 370	Colinas	226,55 m2	44,71 m2	53,66 m2	83,47 m2	44,71 m2
6. ESF BOTAFOGO	Rua da Paz, nº 7	Botafofo	232,48 m2	45,88 m2	55,06 m2	85,65 m2	45,88 m2
7. ESF ALECRIM	Est. Do Alecrim, 83	Alecrim	234,71 m2	46,32 m2	55,59 m2	86,47 m2	46,32 m2
8. ESF BAIXO GRANDE	R. Antônio Soares dos Santos, s/n	Baixo Grande	573,89 m2	113,27 m2	135,92 m2	211,43 m2	113,27 m2
9. ESF VINHATEIRO	Trav. Antônio de Araújo Mendonça, s/n	Vinhateiro	223,27 m2	44,07 m2	52,88 m2	82,26 m2	44,06 m2
10. ESF PONTA DO AMBRÓSIO	R. Antônio Luiz Araújo, 120	Ponta do Ambrósio	73,97 m2	14,60 m2	17,52 m2	27,25 m2	14,60 m2
11. ESF PRAIA LINDA	Est. Do Ferro, 66	Praia Linda	168,18 m2	33,19 m2	39,83 m2	61,96 m2	33,20 m2
12. ESF SÃO MATEUS	R. Manoel Antônio Junior, s/n	São Mateus	164,39 m2	32,45 m2	38,93 m2	60,56 m2	32,45 m2
13. ESF RECANTO DAS ORQUÍDEAS	Rua Lucia Helena, s/n	Recanto das Orquídeas	103,76 m2	20,48 m2	24,57 m2	38,23 m2	20,48 m2
14. ESF FLEXEIRA	Rua da Adutora, s/n	Flexeira	345,46 m2	68,18 m2	81,82 m2	127,27 m2	68,19 m2
15. ESF SÃO JOÃO I	Rua São Jorge, 32B	São João	148,54 m2	29,32 m2	35,18 m2	54,73 m2	29,31 m2
16. CENTRO DE REABILITAÇÃO EM FISIOTERAPIA	Rua Hermógenes Freire da Costa, 21	Centro	92,67 m2	18,29 m2	21,95 m2	34,14 m2	18,29 m2
17. UBS BALEIA	R. Mozerth Francisco de Oliveira (antiga Rua Mário Alves) - s/n	Baleia	710,09 m2	140,15 m2	168,18 m2	255,6 m2	140,15 m2

Indicador de Qualidade de Vida
Eng. Civil - CREA RJ 1005110082
Bela Vista 550235

5186/21

198

2.754,58

590,42

236

5186/21

198

2.754,58

590,42

236

5186/21

198

2.754,58

590,42

236

5186/21

198

2.754,58

590,42

236

5186/21

198



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

GOVERNO MUNICIPAL
SÃO PEDRO DO RIO DE JANEIRO
QUALIDADE DE VIDA PARA TODOS

Relação das Unidades Saúde

UNIDADES DE SAÚDE	ENDEREÇO		ÁREA EXTERNA (m2)	ITEM 2	ITEM 3	ITEM 4	ITEM 5
	LOGRADOURO	BAIRRO					
18. UBS FLUMINENSE	Rua Rezende, nº 54	Morro dos Milagres	146,80 m2	28,97 m2	34,77 m2	54,08 m2	28,98 m2
19. UBS PORTO DA ALDEIA	R. Guiliver Monteiro G. Filho	Porto da Aldeia	222,96 m2	44,01 m2	52,81 m2	82,14 m2	44,00 m2
20. UBS CENTRO	Estrada do Porto, 250	Mossoró	85,33 m2	16,84 m2	20,21 m2	31,44 m2	16,84 m2
21. UBS ESTACÃO	Praça Prf Helena C-A, 52	Estação	127,99 m2	25,26 m2	30,31 m2	47,15 m2	25,27 m2
22. UBS POÇO FUNDO	Estrada do Boqueirão	Poço Fundo	191,48 m2	37,79 m2	45,35 m2	70,55 m2	37,79 m2
23. UBS BALNEÁRIO	Rua São Jorge, s/n	Balneário das Conchas	378,68 m2	74,74 m2	89,68 m2	139,51 m2	74,73 m2
24. UBS RECANTO DO SOL	R. Sérgio Ferreira Nunes, nº 12 - Lote 12 - Quadra 06	Recanto do Sol	237,28 m2	46,83 m2	56,20 m2	87,42 m2	46,83 m2
25. UBS RUA DO FOGO I	Rua Jairo Azeredo, s/n	Rua do Fogo	230,38 m2	45,47 m2	54,56 m2	84,88 m2	45,47 m2
26. UBS RUA DO FOGO II	Rua 14 A IB - Lot Parque Aldeia	Rua do Fogo	468,92 m2	92,55 m2	111,06 m2	172,76 m2	92,55 m2
27. UBS OSVALDO CRUZ	Estrada da Cruz, s/n	Cruz	250,56 m2	49,45 m2	59,34 m2	92,31 m2	49,46 m2
28. UBS RETIRO	Estrada do Retiro, s/n	Retiro	148,45 m2	29,30 m2	35,16 m2	54,69 m2	29,30 m2
29. UBS TRÊS VENDA	Estrada Sapucaí	Três Vendas	89,87 m2	17,74 m2	21,28 m2	33,11 m2	17,74 m2
30. PAÍSMCA	Estrada do Porto, 250	Centro	117,46 m2	23,18 m2	27,82 m2	43,27 m2	28,19 m2
31. POLÍCLINA CENTRAL	R. Prefeito Valdir Lobo, s/n	Morro dos Milagres	260,25 m2	51,37 m2	61,64 m2	95,88 m2	51,36 m2
32. UBS MOSSORÓ	R. Daniel C. de Medeiros, s/n	Mossoró	341,29 m2	67,36 m2	80,83 m2	125,74 m2	67,36 m2
33. CAPS	R. Prefeito Valdir Lobo, s/n	Morro dos Milagres	278,22 m2	54,91 m2	65,90 m2	102,50 m2	54,91 m2
34. RESIDÊNCIA TERAPÉUTICA	Rua Rita Pereira, nº 82	Centro	122,62 m2	24,20 m2	29,05 m2	45,18 m2	24,19 m2
35. CAPSi	R. Prefeito Valdir Lobo, s/n	Morro dos Milagres	73,64 m2	14,54 m2	17,44 m2	27,14 m2	14,52 m2
36. CEO	Rua Rita Pereira, nº 63	Centro	68,26 m2	13,47 m2	16,17 m2	25,15 m2	13,47 m2

35/12/2017
Euf. Cláudio 100610002
Maurício Souza



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO PEDRO DA ALDEIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE

GOVERNO MUNICIPAL
São Pedro da Aldeia
QUALIDADE DE VIDA PARA TODOS

Relação das Unidades Saúde

UNIDADES DE SAÚDE	ENDEREÇO		ÁREA EXTERNA (m2)	ITEM 2	ITEM 3	ITEM 4	ITEM 5
	LOGRADOURO	BAIRRO					
			7.600,00 m2	1.500,00 m2	1.800,00 m2	2.800,00 m2	1.500,00 m2
			7.600,00 m2				

OBSERVAÇÃO:

ITEM DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

2.0 CAPINA DE ERVAS, GRAMINEAS, ETC, EM SUPERFÍCIE ENSAIBRADA

3.0 ROÇADO EM VEGETAÇÃO RALA COM EMPILHAMENTO LATERAL

4.0 ROÇADO EM VEGETAÇÃO ESPESSA COM EMPILHAMENTO LATERAL

5.0 ROÇADO A FOICE E MACHADO EM MATA DE PEQUENO SEM DESTOCAMENTO OU
REMOÇÃO

